

RAAMATUPIDAMISE VAHEARUANNE

2010 II kvartal

Ettevõtte nimi:

SEESAM RAHVUSVAHELINE KINDLUSTUSE AS

Ettevõtte registrinumber:

10055752

Address:

Vambola 6 Tallinn

Telefon:

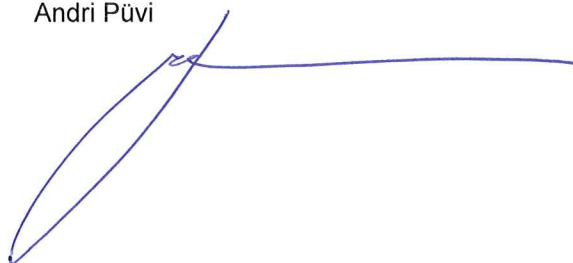
6281801

Juhatuse liikmete allkirjad:

Ivo Kuldmäe



Andri Püvi



VAHEARUANDE SELETUSKIRI

Seesam tahab olla ettevõtte, kellega on lihtne suhelda.

Seesami eesmärgiks on

- pakkuda klientidele kindlustunnet
- olla parim tööandja
- olla usaldusväärne partner
- olla eetiline ja tulevikku suunatud ettevõtte.

Seesami ainuomanikuks on Pohjola Bank Plc (Soome). Aktsiakapital moodustab 46 939 800 krooni.

Olulisemad tegevused ja sündmused

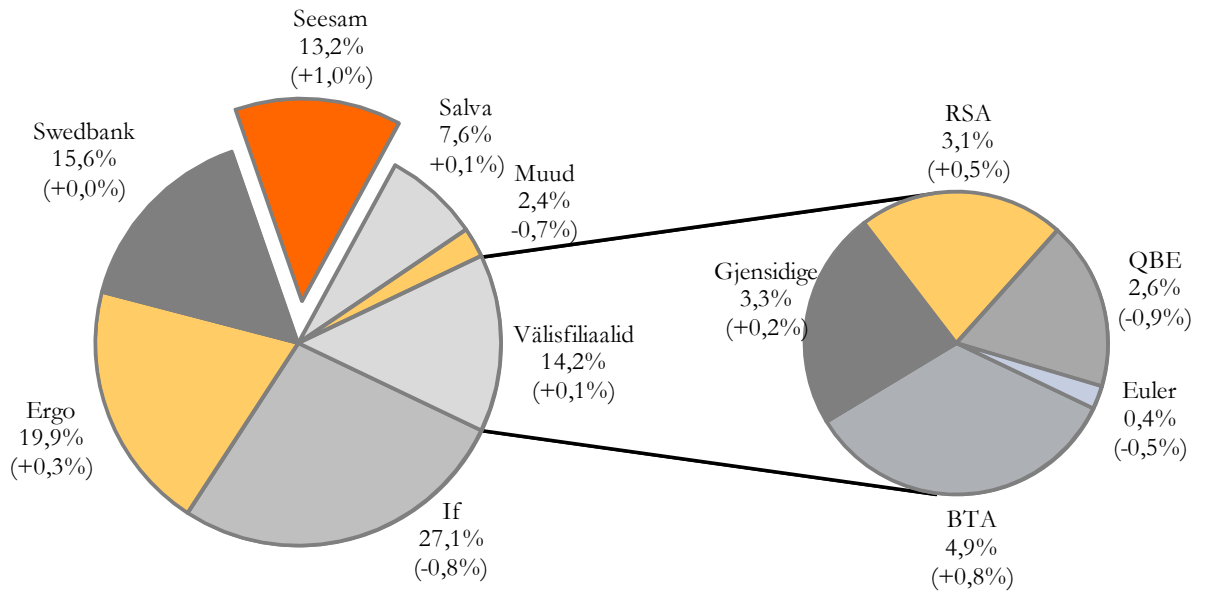
Kui 2010. aasta esimesed kuud töid kahjukindlustusseltsidele ohtrasti tööd pika ja lumerohke talve tõttu, siis kevad lisas omalt poolt ekstreemsust Islandi vulkaanipursete ja tuhapilvede näol. Seesam registreeris ligi 400 vulkaanipursega seotud kahjujuhtumit, kindlustushüvitise summa (nii väljamakstud kui ka veel käsitluses olevad kahjud kokku) moodustab 2,5 miljonit krooni. Eestis kokku ulatus vulkaanikahjude kogusumma Kindlustusseltside Liidu andmetel üle 10 miljoni krooni.

Teine oluline teema Seesami jaoks oli koduvarakindlustus. Maikuus tõime turule uue täisväärtuskindlustuse kontseptsioonil põhineva kodukindlustuse toote. Täisväärtuskindlustuse puhul ei kajastu poliisil kindlustussummat ning kahjude korral tagatakse hoone või korteri taastamine oma endisel kujul. Selline lahendus välistab kliendi jaoks alakindlustuse ohu, mis võis siiani tekkida märgitud kindlustussumma ebapiisavuse tõttu. Toode on väga lihtne ja selge – klient peab teadma vaid hoone või korteri üldpinna suurust, Sellest piisab nii ehitise enda kindlustamiseks kui ka soovi korral koduse vara (vallasvara) hüvitispiir arvestamiseks. Uus toode võimaldab võtta ka erinevaid lisakatteid nagu näiteks eraisiku vastutuskindlustus või üüritulu kaotuse kaitse jm.

Majandustulemused

Seesam kogus 2010.aasta esimese poolaastaga kindlustusmakseid 229,9 miljonit krooni, müügimaht vähenes võrreldes eelneva aastaga 4,2 protsenti. Kahjukindlustusturu kindlustusmaksete maht tervikuna vähenes samal ajal 11,1 protsenti. Seesami turuosa kindlustusmaksete põhjal moodustas 13,2 protsenti, eelneva aasta sama perioodiga võrreldes suurenes Seesami osakaal 1,0 protsendipunkti. Turuosade leidmisel on arvestatud välismaiste kindlustusandjate filiaalide kindlustusmaksete mahtu. (vt allolev joonis).

**Kindlustusseitse ja välisfiliaalide
turuosad kogutud kindlustusmaksete põhjal ning turuosade muutus (%)
seisuga 30.06.2010**



Allikas: www.stat.ee

Seesami esimese poolaasta kindlustushüvitised (netona edasikindlustusest) suurenesid eelmise aasta sama perioodiga võrreldes 8,6 protsenti moodustades 152,2 miljonit krooni. Samal ajal vähenesid netokindlustusmaksed 206,4 miljoni kroonini (-8,9 protsenti) ning neto kahjusuhe¹ tõusis seetõttu 73,8 protsendini (2009.a. 61,9 protsenti). Tegevuskulud vähenesid eelneva aastaga võrreldes 3,3 protsenti 51,9 miljoni kroonini, neto kulusuhe² moodustas 24,6 protsendini (2009.a. 23,1 protsenti). Kombineeritud suhe³ moodustas kokku 98,4 protsenti (2009. a. samal perioodil vastavalt 85,0 protsenti).

Võrreldes 2010.aasta esimese kvartali lõpu seisuga, mil neto kahjusuhe moodustas 86,6 protsenti, on kahjusuhe tublisti paranenud ja seetõttu oli Seesami kindlustustehniline tulem jälle positiivne.

Majandustegevuse puhaskasum moodustas poolaasta lõppedes 25,0 miljonit krooni.

¹ kahjuhüvitised ja kahjukäsitluskulud (neto)/tulu kindlustusmaksetest (neto)

²(kindlustuslepingute sõlmimiskulud ja administratiivkulud – edasikindlustuse komisjonitasud ja kasumiosalus) /tulu kindlustusmaksetest (neto)

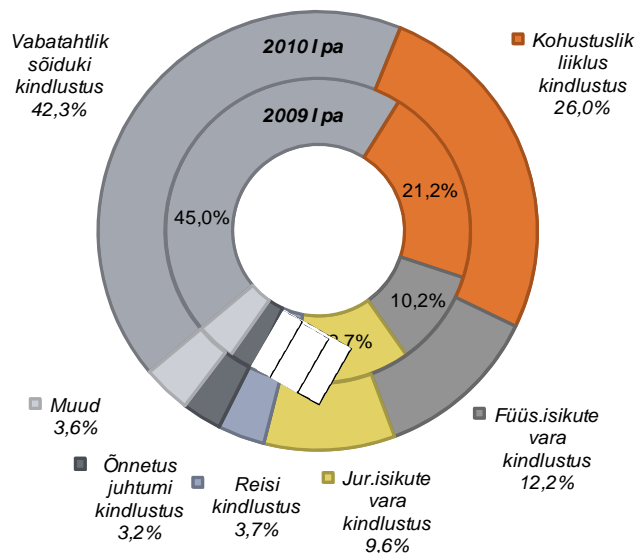
³ neto kulusuhe + neto kahjusuhe

Kindlustusportfell

Sarnaselt aasta algusele jätkub liikluskindlustuse ja eraisikute varakindlustuse osakaalu suurenemine Seesami portfellis (vt joonis). Kohustusliku liikluskindlustuse preemiaid koguti 59,8 miljonit krooni, võrreldes 2009.a. esimese poolaastaga on preemiate maht kasvanud ligi 18 protsenti. Eraisikute varakindlustuse preemiaid koguti 28,0 miljonit krooni, seda on 2009.a. võrreldes 14 protsenti enam.

Samas on oluline vähenemine toimunud juriidiliste isikute varakindlustuses, reisikindlustuses ning vabatahtlikus sõiduki-kindlustuses, kus kogutud preemiate maht on kahanenud vastavalt 27; 15 ja 10 protsenti.

Kindlustusportfell

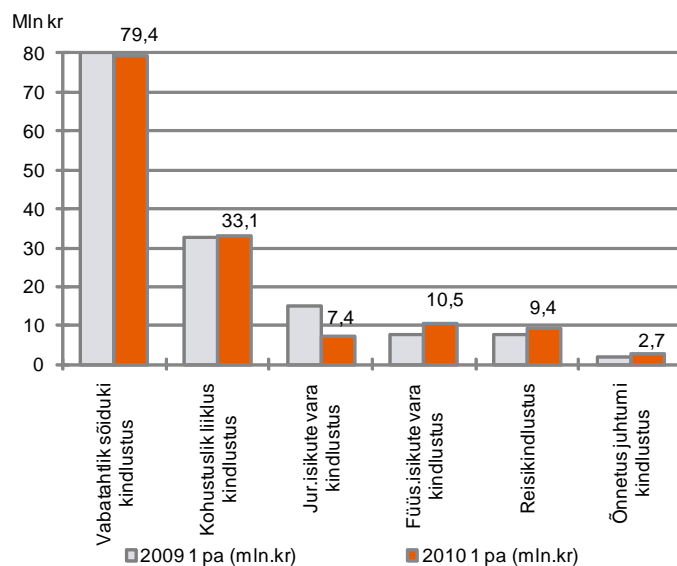


Kindlustushüvitised

Kahjunõudeid hüvitati 2010. aasta kuue kuu jooksul 144,3 miljoni krooni ulatuses. Vaatamata nõ. talvekahjude ja reisikahjude suurenemisele, vähenes väljamakstud hüvitiste kogumaht eelneva aastaga võrreldes 4,7 miljoni krooni võrra. Põhjus on ettevõtte varakindlustuses, kus kahjunõuded vähenesid 50 protsendini eelmise aasta mahust (vt. joonis).

Väljamakstud kindlustushüvitiste suhe kogutud kindlustusmaksetesse moodustas esimesel poolaastal 64,7 protsenti (2009. aastal 68,5 protsenti).

Väljamakstud kindlustushüvitised



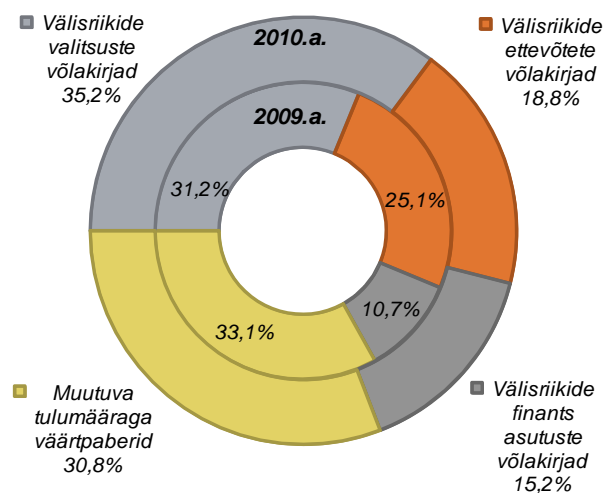
Finantsinvesteeringud

Seesami finantsvarade väärtus seisuga 30.06.2010 moodustas 614,7 miljonit krooni, suurenedes 2009.a. lõpuga võrreldes 40,6 miljoni krooni võrra. Kindlustuslepingutest tulenevad kohustused on finantsvaradega kaetud rohkem kui kahekordselt. Samuti on enam kui kolmekordselt kaetud omavahendite normatiivi nõue.

Ligi 70 protsenti finantsinvesteeringutest on paigutatud fikseeritud väärtusega võlakirjadesse (vt joonis). Sealhulgas moodustavad väärtpaberid krediireitinguga AAA 52,2 miljonit krooni ning väärtpaberid krediireitinguga Aaa 100,5 miljonit krooni.

Esimese poolaastaga teenis Seesam finantsinvesteeringutelt tulu 21,9 miljonit krooni.

Investeeringute portfell

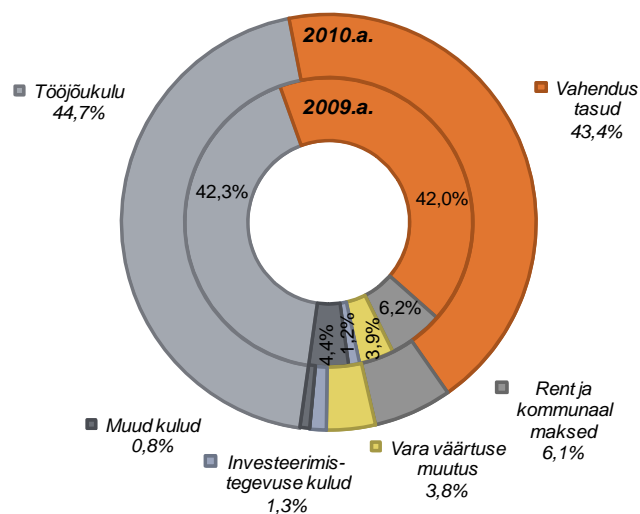


Tegevuskulud

Seesami tegevuskulud on 2010. aastal eelneva aasta sama perioodiga võrreldes vähenenud 3,3 protsenti. Esimese poolaasta kindlustuslepingute sõlmimiseks kulus 33,6 miljonit krooni, sõlmimiskulude suhe kogutud kindlustusmaksetesse moodustas 14,6 protsenti. Administratiivkuludeks kulus 17,6 miljonit krooni, investeerimistegevuse juhtimise kuludeks 0,7 miljonit krooni.

Seesami esimese poolaasta tööjõukulud moodustasid 23,2 miljonit krooni.

Tegevuskulud



KASUMIARUANNE

	Lisa	30.06.2010	30.06.2009
Brutopreemiad	2	229 873 072	239 896 915
Edasikindlustuse maksed	2	-18 532 164	-17 561 375
Muutus ettemakstud preemiates	2	-5 556 754	3 295 292
Muutus ettemakstud preemiates, edasikindlustaja osa	2	598 319	927 552
Netopreemiad		206 382 473	226 558 384
Investeeringute tulu	3	11 949 057	7 306 448
Kahjum/kasum investeeringute realiseerimisest	3	14 620 341	128 091
Investeeringute õiglase väärtuse muutus	3	-4 633 572	13 499 246
Muu tegevustulu	5	821 294	1 147 123
Tulud kokku		22 757 120	22 080 908
Kindlustushüvitised ja kahjukäsitluskulud	4,6	-137 952 251	-153 094 098
Edasikindlustuse osa kindlustushüvitistes ja kahjukäsitluskuludes	4	-14 284 480	12 912 998
Neto kindlustushüvitised		-152 236 731	-140 181 100
Kindlustuslepingute sõlmimiskulud	6	-33 583 770	-35 221 997
Administratiivkulud	6	-17 615 739	-17 736 370
Investeeringustegevuse juhtimise kulud	6	-666 389	-661 070
Tegevuskulud kokku		-51 865 898	-53 619 437
TEGEVUSKASUM		25 036 964	54 838 755
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		25 036 964	54 838 755

BILANSS

	Lisa	30.06.2010	31.12.2009
VARAD			
Materiaalne põhivara	7	69 458 507	69 932 613
Immateriaalne vara s.h. immateriaalne kindlustusvara	7	14 423 759	13 633 341
Finantsvarad			
Aktsiad ja fondiosakud, õiglasest väärtuses läbi kasumiaruande	8,9	189 490 568	189 910 869
Võlainstrumendid õiglasest väärtuses läbi kasumiaruande	8,9	425 193 072	384 164 355
Muud			
Finantsvarad kokku		614 683 640	574 075 224
Muud nõuded	12	12 824 393	12 906 098
Nõuded edasikindlustuslepingutest	13	21 869 927	37 703 098
Nõuded kindlustustegevusest	12	14 924 386	10 244 218
Raha ja raha ekvivalendid	9	26 992 138	35 884 363
VARAD KOKKU		775 176 750	754 378 955

OMAKAPITAL JA KOHUSTUSED**Omakapital**

Aktsiakapital		46 939 800	46 939 800
Aazio		20 324 472	20 324 472
Reservkapital		15 801 286	15 801 286
Jaotamata kasum		384 849 633	359 812 668
Omakapital kokku		467 915 191	442 878 226

Kohustused

Kohustused kindlustuslepingutest	14	292 006 033	295 706 791
Kohustused edasikindlustuslepingutest		1 607 206	611 116
Muud kohustused kindlustustegevusest	15	11 494 849	8 891 445
Muud eraldised	15	162 010	4 254 504
Maksudkohustused	15	1 991 461	2 036 873
Kohustused kokku		307 261 559	311 500 729

OMAKAPITAL JA KOHUSTUSED KOKKU**775 176 750 754 378 955**

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	6 kuud 2010	6 kuud 2009
Rahavoog äritegevusest		
Laekunud kindlustusmaksetest	207 317 700	224 058 165
Tasutud edasikindlustusmaksed	-12 721 822	-14 773 282
Makstud kindlustushüvitiseks ja kahjukäsitluskuludeks	-137 946 241	-140 188 455
Makstud tegevuskulud	-44 764 012	-43 512 118
Laekunud intressid	14 409 673	12 308 369
Laekunud dividendid		
Aktsiate ja osaluste ost/müük, neto	11 447 581	-18 160 255
Rahavood võlainstrumentidest ja deposiitidest	-44 529 610	29 095 967
Rahavood kinnisvarainvesteeringutest		
Makstud investeeringute haldamise kulud	-666 389	-661 070
Kokku rahavoog äritegevusest	-7 453 120	48 167 321
Rahavoog investeerimistegevusest		
Põhivara soetamine	-1 439 105	-800 668
Kokku rahavoog investeerimistegevusest	-1 439 105	-800 668
RAHAVOOG KOKKU	-8 892 225	47 366 653
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	35 884 363	16 072 234
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	26 992 138	63 438 887
MUUTUS RAHA- JA PANGAKONTODE JÄÄKIDES	-8 892 225	47 366 653

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

6 kuud 2010

	Aktsia kapital	Aažio	Reserv kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Majandusaasta algbilanss	46 939 800	20 324 472	15 801 286	359 812 668	442 878 226
Arvestusmeetodi muutuse mõju					
Korrigeeritud algbilanss					
Reservkapitali muutus					0
Aruandeperioodi kasum/kahjum				25 036 965	25 036 965
Fondiemissioon					0
Aruandeperioodi lõppbilanss	46 939 800	20 324 472	15 801 286	384 849 633	467 915 191

LISAD

Lisa 1

Vahearuaude koostamise põhimõtted

Seesam Rahvusvaheline Kindlustuse AS-i 2010 aasta 6 kuu vahearuaanne on koostatud kooskõlas Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditega (IFRS) ja Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Tõlgenduste Komitee (IFRIC) poolt välja antud tõlgendustega, mis on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

Seesam Rahvusvaheline Kindlustuse AS-i arvestus- ja esitusvaluutaks on Eesti kroon.

Seesam Rahvusvahelise Kindlustuse AS juhatuse hinnangul kajastab käesolev vahearuaanne õigesti ja õiglaselt seltsi finantsseisundit ja majandustulemusi.

Lisa 2

Netopreemiad

	6 kuud 2010	6 kuud 2009
Kogutud kindlustusmaksed	229 873 072	239 896 915
Muutus ettemakstud preemiade eraldises	-5 556 754	3 295 292
Tulu kindlustusmaksetest kokku	224 316 318	243 192 207
Edasikindlustuse preemiad	-18 532 164	-17 561 375
Muutus ettemakstud preemiade eraldises, edasikindlustaja osa	598 319	927 552
Edasikindlustuse maksed kokku	-17 933 845	-16 633 823
Kokku	206 382 473	226 558 384

Lisa 3

Investeeringute tulu

	6 kuud 2010	6 kuud 2009
Investeeringute tulu	11 949 057	7 306 448
Kahjum/kasum investeeringute realiseerimisest	14 620 341	128 091
Investeeringute õiglase väärtuse muutus	-4 633 572	13 499 246
Kokku	21 935 826	20 933 785

Lisa 4

Neto kindlustushüvitised

	6 kuud 2010	6 kuud 2009
Makstud kahjud	-144 273 398	-148 976 093
Kahjukäsitluskulud	-9 718 414	-8 992 177
Regressid ja jääkvara realiseerimine	6 782 049	11 167 046
Muutus rahuldamata nõuete eraldises	9 257 512	-6 292 874
Kokku	-137 952 251	-153 094 098
Edasikindlustuse osa kahjunõuetes	3 443 694	3 598 767
Edasikindlustuse osa rahuldamata nõuete reservi muutuses	-17 728 174	9 314 231
Kokku	-14 284 480	12 912 998
Neto kindlustushüvitised kokku	-152 236 731	-140 181 100

Lisa 5**Muu tegevustulu**

	6 kuud 2010	6 kuud 2009
Edasikindlustuse komisjonitasud ja kasumiosalus	516 025	652 939
Edasikindlustaja osa sõlmimisväljaminekutes	-116 421	-117 622
Muud tulud	421 690	611 806
Kokku muu tegevustulu	821 294	1 147 123

Lisa 6**Tegevuskulud**

	6 kuud 2009	6 kuud 2009
Tööjõukulu	-23 192 457	-22 681 982
Vahendustasud maakleritele	-22 492 885	-22 518 714
Materiaalse ja immateriaalse vara väärtuse muutus	-1 966 506	-2 080 056
Tasutud rent ja kommunaalmaksud	-3 156 863	-3 310 564
Muud tegevuskulud	-10 775 601	-12 020 298
Kokku	-61 584 312	-62 611 614

Kulude jagunemine funktsionaalsuse alusel:

Kindlustuslepingute sõlmimiskulud	-33 583 770	-35 221 997
Administratiivkulud	-17 615 739	-17 736 370
Investeeringustegevuse juhtimise kulud	-666 389	-661 070
Kahjukäsitluskulud	-9 718 414	-8 992 177
Kokku	-61 584 312	-62 611 614

Lisa 7**Immateriaalne ja materiaalne põhivara**

	Jääk- maksumus 31.12.2009	Põhivara soetamine 2010.a.	Põhivara müük ja maha- kandmine 2010.a	Kulum 2010.a.	Jääk- maksumus 30.06.2010
Immateriaalne põhivara	1 023 359	473 394		-240 800	1 255 953
Materiaalne põhivara					0
Mootorsõidukid	2 104 118			-382 363	1 721 755
Riistvara	830 522	781 805		-244 581	1 367 746
Kontoritehnika	1 499 700	431 212		-258 785	1 672 127
Kunst	60 000				60 000
Muu inventar	2 526 854	15 183		-185 154	2 356 883
Ettemaksud					0
Hooned	62 911 419	23 400		-654 823	62 279 996
Kokku	69 932 613	1 251 600	0	-1 725 706	69 458 507

Lisa 8**Finantsvarad**

	30.06.2010	Osakaal	31.12.2009	Osakaal
Börsil noteeritud finantsvarad	425 193 072	69%	384 164 355	67%
Börsil noteerimata finantsvarad	547 631	0%	20 884 938	4%
Fondiosakud	188 942 937	31%	169 025 931	29%
Kokku	614 683 640	100%	574 075 224	100%

Lisa 9**Finantsvarade jagunemine krediireitingute lõikes****Seisuga 30.06.2010**

	Fikseeritud tulumääraga väärtpaberid	Muutuva tulumääraga väärtpaberid	Raha ja raha ekvivalendid	Kokku	%
AAA	52 227 122			52 227 122	8%
Aaa	100 495 722			100 495 722	16%
AA	3 284 539			3 284 539	1%
AA-	50 913 596		12 238 339	63 151 935	10%
A+	8 581 029			8 581 029	1%
A	48 847 856		14 661 784	63 509 640	10%
A-	36 139 002			36 139 002	6%
Aa1	14 951 885			14 951 885	2%
BBB+	24 256 490			24 256 490	4%
BB+	63 499 078			63 499 078	10%
BBB	21 996 753			21 996 753	3%
Reitinguta		189 490 568	92 015	189 582 583	30%
Kokku	425 193 072	189 490 568	26 992 138	641 675 778	100%

Seisuga 31.12.2009

	Fikseeritud tulumääraga väärtpaberid	Muutuva tulumääraga väärtpaberid	Raha ja raha ekvivalendid	Kokku	%
AAA	30 390 656			30 390 656	5%
AA	3 296 036			3 296 036	1%
Aaa	66 631 515			66 631 515	11%
AA-	47 638 483		11 814 336	59 452 819	10%
A+	8 209 381			8 209 381	1%
A	49 084 367		24 021 810	73 106 177	12%
A-	121 887 938			121 887 938	20%
Aa1	14 868 864			14 868 864	2%
BBB+	24 663 773			24 663 773	4%
BB+	4 494 042			4 494 042	1%
BBB	9 708 951			9 708 951	2%
BB	3 290 349			3 290 349	1%
Reitinguta		189 910 869	48 217	189 959 086	31%
Kokku	384 164 355	189 910 869	35 884 363	609 959 587	100%

Lisa 10
Finantsvarade jaotus pikkuse järgi

Seisuga 30.06.2010

	Fikseeritud tulumääraga väärtpaberid	Muutuva tulumääraga väärtpaberid	Raha ja raha ekvivalendid	Kokku	%
0-1 aasta	141 338 019	189 490 568	26 992 138	357 820 725	56%
1-3 aastat	200 793 664			200 793 664	31%
3-5 aastat	83 061 389			83 061 389	13%
Kokku	425 193 072	189 490 568	26 992 138	641 675 778	100%

Seisuga 31.12.2009

	Fikseeritud tulumääraga väärtpaberid	Muutuva tulumääraga väärtpaberid	Raha ja raha ekvivalendid	Kokku	%
0-1 aasta	50 490 255	189 910 869	35 884 363	276 285 487	45%
1-3 aastat	201 028 234			201 028 234	33%
3-5 aastat	132 645 866			132 645 866	22%
Kokku	384 164 355	189 910 869	35 884 363	609 959 587	100%

Lisa 11
Võlakirjade ja fikseeritud tulumääraga väärtpaberite jaotus emitentide lõikes

	30.06.2010	Osakaal	31.12.2009	Osakaal
Välisriikide ettevõtete võlakirjad	115 562 956	27%	143 867 573	37%
Välisriikide finantsasutuste võlakirjad	93 408 194		61 242 020	16%
Välisriikide valitsuste võlakirjad	216 221 922	51%	179 054 762	47%
Kokku	425 193 072	78%	384 164 355	100%

Lisa 12
Nõuded

	30.06.2010	31.12.2009
Nõuded kindlustustegevusest	14 924 386	10 244 218
Kokku	14 924 386	10 244 218

Muude nõuete all on käsitletud esitatud regressinõudeid ja müügil jääkvara väärtust kokku summas 12 824 393 krooni (2009. aastal 12 906 098 krooni).

Lisa 13**Nõuded edasikindlustuslepingutest**

	30.06.2010	31.12.2009
Nõuded edasikindlustusest	1 296 684	0
Ettemakstud preemiate eraldise edasikindlustaja osa	1 700 597	1 102 278
Rahuldamata nõuete eraldise edasikindlustaja osa	18 872 646	36 600 820
Kokku	21 869 927	37 703 098

Lisa 14**Kohustused kindlustuslepingutest**

	30.06.2010	31.12.2009
Ettemakstud preemiate eraldis	118 358 030	112 801 276
Teadaolevate kahjude eraldis	137 197 149	149 364 801
Toimunud, kuid teatamata kahjude eraldis	29 218 101	26 503 512
Kaudsete kahjukäsitluskulude eraldis	7 232 753	7 037 202
Kokku	292 006 033	295 706 791

Lisa 15**Muud finantskohustused**

	30.06.2010	31.12.2009
Kindlustusvõtjate ettemaks	2 022 937	2 200 844
Kohustused kinnitatud kahjuhüvitistest kindlustusvõtjatele	1 567 444	1 007 265
Kohustused kindlustusvahendajate ees	757 521	943 893
Edasikindlustuse osa sõlmimisväljaminekutes	256 301	139 880
Muud eraldised	162 010	4 254 504
Võlad hankijatele	3 975 303	1 814 180
Tulumaksu kohustus	704 914	745 644
Sotsiaalmaksu kohustus	1 286 547	1 291 229
Puhkusetasu kohustus	2 281 308	2 176 813
Muud kohustused	634 035	608 570
Kokku	13 648 320	15 182 822

Lisa 16**Kolm suuremat kindlustusliiki**

	Sõidukikindlustus		Koduvara kindlustus		Liikluskindlustus	
	6 kuud 2010	6 kuud 2009	6 kuud 2010	6 kuud 2009	6 kuud 2010	6 kuud 2009
Bruto preemiad	97 123 703	107 881 303	27 943 401	24 489 092	59 820 307	50 843 696
Bruto teenitud preemiad	100 234 047	113 753 908	27 960 544	24 398 975	52 036 101	51 064 516
Bruto kahjunõuded	79 352 634	80 278 703	10 479 098	7 891 676	33 072 523	32 854 344
Tegevuskulud	15 480 697	16 974 360	6 977 248	5 197 753	7 199 535	6 067 183