

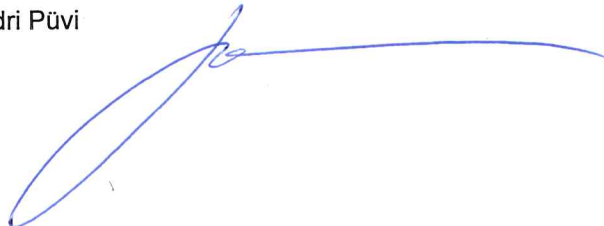
**RAAMATUPIDAMISE
VAHEARUANNE
2015 I kvartal**

Ettevõtte nimi:	SEESAM INSURANCE AS
Ettevõtte registrinumber:	10055752
Aadress:	Vambola 6 Tallinn
Telefon:	6281801
Juhatusel liikmete allkirjad:	



Toomas Abner

Andri Püvi



VAHEARUANDE SELETUSKIRI

Seesam tahab olla ettevõtte, kellega on lihtne suhelda.
Seesami eesmärgiks on:

- pakkuda klientidele kindlustunnet
- olla parim tööandja
- olla usaldusväärne partner
- olla eetilise ja tulevikku suunatud ettevõtte.

Seesami ainuomanikuks on Pohjola Insurance Ltd. (Soome). Aktsiakapital moodustab 3 miljonit eurot. Seesam kuulub Soome juhtiva finantskontserni OP-Pohjola Group koosseisu.

Seesam Insurance AS on Eestis registreeritud ettevõtte, mis pakub filiaalide kaudu kindlustusteenuseid ka Lätis ja Leedus. Seesami põhitoodeteks on vabatahtlik sõidukikindlustus, liikluskindlustus, ettevõtte varakindlustus, koduvarakindlustus, reisikindlustus ja õnnetusjuhtumikindlustus. Seesam on asjatundlikuks partneriks riskide hindamisel ja maandamisel, pakkudes klientidele kindlustunnet ja meelerahu.

Olulisemad tegevused ja sündmused

Hea Teeninduse Kuu

Märtsikuu oli taas Hea teeninduse Kuu, mille eesmärk on kutsuda kliente märkama ning kiitma häid teenindajaid, teenindust ja teenuseid. Seesam võttis kampaaniast osa Eestis ja Lätis. Eesti pälvis Seesam sel aastal kaks Kliendid Kiidavad tunnistust - ühe sai peakontor Tallinnas ning teise Tartu esindus. Lätis sai Seesam tunnustatud kui kõige enam soovitatud ettevõtte.

Seesam Aasta Kodu konkursi toetajana

16. veebruaril toimus Kadrioru Kunstimuseumis ajakirja Kodukiri kodukonkursi Aasta Kodu 2014 võitjate autasustamine. Seesam andis taaskord konkursil välja eriauhinna „Hea tundega kodu“ koos selle juurde kuuluva preemiaga. Nimetatud auhinda on Seesam kodukonkursil välja kuulutanud juba mitu aastat. Ürituse ning konkursil osalenud kodude kohta ilmus detailsem ülevaade nii ajakirjas Kodukiri kui mitmetes muudes väljaannetes, raadios ning ka televisioonis.

Seesam Kodumessil

Seesam osales juba teist aastat järjest Eesti Kodumessil, mis koondab endas suure hulga teenusepakkujaid just koduomanikele. Seesam tutvustas messil oma kodukindlustust ning messikülastajail oli võimalik osaleda ka erinevate auhindade loosimises. Seesami osalemisest messil oli ülevaade TV3 saates Nurgakivi ning StarFMI messiteemalises hommikuprogrammis.

Seesam sporditoetajana

Eelmisel aastal alustas Seesam Lätis maratoniseeriade toetamist, kindlustades maratonil osalevaid lapsi. Maratoniseeria raames toetati käesoleval aastal Riia kesklinnas toimunud murdmaasuusatreeningut ning Majori rannas aset leidnud Jurmala Talvespordi Festivali.

Osalemine sotsiaalkampanias

Seesam osales märtsis Leedus Vilniuse Ülikooli karjääripäeval. Leedu suurima ülikooli karjääripäeva eesmärk oli viia üliõpilased kurssi tööturul pakutavaga. Ettevõtmise raames käisid huvilised Seesami kontoris tutvumas kindlustussektori tööga. Lisaks oli Seesamil oma väljapanek ka Karjäärimessil.

Majandustulemused

2015. aasta esimese kolme kuul on kahjukindlustus arenenud kiiremas tempos kui Balti riikide majandus. Kogutud preemiate maht võrreldes eelmise aasta sama perioodiga kasvas Eestis 6%, Lätis 7% ja Leedus 4%. Kui Eestis ja Lätis on kasvutempo olnud suhteliselt ootuspärane, siis Leedus mitte. Kahjukindlustusturu konkurentsituatsioon on Leedus keeruline ning surve hindadele väga tugev. Enim mõjutab kindlustusturgu loomulikult suuremate kindlustusliikide, peamiselt liikluskindlustuse, kaskokindlustuse, ettevõtte- ja koduvara kindlustuse ning ka tervisekindlustuse areng.

Seesami turuosa kindlustusmaksete põhjal moodustas Eesti kindlustusturul 10 protsenti (turuosade leidmisel on arvestatud ka välismaiste kindlustusandjate filiaalide kindlustusmaksete mahtu), Lätis on Seesamil 6 protsendiline turuosa ning Leedus 4 protsendiline turuosa.

2015. aasta esimese kolme kuuga kogus Seesam kindlustusmakseid 15,3 miljonit eurot (2014.a samal perioodil 14,7 miljonit eurot). Eestis kogutud preemiad moodustasid 46% Seesami kindlustuspreemiate kogumahust, Läti osa moodustas 31% ning Leedu osa 23%. Põhiosa kogutud preemiatest saadi kaskokindlustusest, liikluskindlustusest ning ettevõtte- ja koduvara kindlustusest. Netopreemiad moodustasid 13,0 miljonit eurot (2014.a samal perioodil 12,8 miljonit eurot).

Esimeses kvartalis maksti kahjunõudeid välja 9,4 miljoni euro ulatuses (2014.a samal perioodil 8,6 miljonit eurot), enamuse neist moodustasid kasko ja liikluskindlustuse kahjud. Väljamakstud kindlustushüvitiste suhe kogutud kindlustuspreemiatesse moodustas 61,7 protsenti (2014.a samal perioodil 58,5 protsenti). Netokindlustushüvitised moodustasid 9,2 miljonit eurot (2014.a. 8,3 miljonit eurot) ning neto kahjusuhe¹ 71,1 protsenti (2014.a samal perioodil 64,7 protsenti).

Neto kulusuhe² moodustas 32,9 protsenti (2014.a samal perioodil 31,5 protsenti), kombineeritud suhe³ 104,0 protsenti (2014.a samal perioodil 96,2 protsenti). Investeeringisportfell tootis kasumit 1,1 miljonit eurot, muudest tegevustuludest teeniti kasumit 6403 tuhat eurot. Seesami konsolideeritud puhaskasum moodustas esimese kvartali lõpuks 602,1 tuhat eurot (2014.a samal perioodil 906,7 tuhat eurot).

¹ kahjuhüvitised ja kahjukaasitluskulud (neto)/tulu kindlustusmaksetest (neto)

²(kindlustuslepingute sõlmimiskulud ja administratiivkulud – edasikindlustuse komisjonitasud ja kasumiosalus) /tulu kindlustusmaksetest (neto)

³ neto kulusuhe + neto kahjusuhe

KOONDKASUMIARUANNE*

	Lisa	3 kuud 2015	3 kuud 2014
Brutopreemiad	2	15 285 414	14 667 539
Edasikindlustuse maksed	2	-1 383 616	-1 143 726
Muutus ettemakstud preemiatas	2	-1 521 728	-1 181 730
Muutus ettemakstud preemiatas, edasikindlustaja osa	2	580 994	452 628
Netopreemiad		12 961 064	12 794 711
Investeeringute tulud, neto	3	1 106 321	417 340
Muu tegevustulu	5	64 346	156 651
Tulud kokku		1 170 667	573 991
Kindlustushüvitised ja kahjukäsitluskulud	4	-9 607 763	-7 493 518
Edasikindlustuse osa kindlustushüvitistes ja kahjukäsitluskuludes	4	395 337	-790 516
Neto kindlustushüvitised		-9 212 426	-8 284 034
Kindlustuslepingute sõlmimiskulud	6	-2 756 051	-2 810 400
Administratiivkulud	6	-1 530 606	-1 337 033
Investeeringutegevuse juhtimise kulud	6	-30 501	-30 501
Tegevuskulud kokku		-4 317 158	-4 177 934
KASUM ENNE TULUMAKSU		602 147	906 734
Tulumaks			-72 686
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		602 147	834 048

* Seesam Insurance AS 2015. aasta 3 kuu vahearuanne sisaldab majandustulemusi Eestis ning Läti ja Leedu filiaalides.

FINANTSSEISUNDI ARUANNE*

VARAD	Lisa	31.03.2015	31.12.2014
Materiaalne põhivara	7	3 065 471	3 136 125
Immateriaalne vara s.h. immateriaalne kindlustusvara	7	3 104 662	2 982 268
Finantsvarad			
Aktsiad ja fondiosakud, õiglasest väärtuses läbi kasumiaruande		14 036 644	12 844 687
Võlainstrumendid õiglasest väärtuses läbi kasumiaruande	8,9,10	55 707 907	56 277 915
Müügivalmis investeeringud	11	35 000	35 000
Deposiidid	11	140 122	140 110
Finantsvarad kokku		69 919 673	69 297 712
Maksude ettemaksud			49 584
Muud nõuded	14	1 338 548	1 595 139
Nõuded kindlustustegevusest	14	5 050 265	3 886 406
Nõuded edasikindlustuslepingutest	15	3 810 508	3 186 527
Raha ja raha ekvivalendid	12,13	3 230 903	3 043 705
Edasilükkunud tulumaksu vara			30 574
VARAD KOKKU		89 520 030	87 208 040
OMAKAPITAL JA KOHUSTUSED			
Omakapital			
Aktsiakapital		3 000 000	3 000 000
Aazhio		0	0
Reservkapital		1 009 886	1 009 886
Jaotamata kasum		33 048 962	29 144 622
Aruandeaasta kasum		602 147	3 904 340
Omakapital kokku		37 660 995	37 058 848
Kohustused			
Kohustused kindlustuslepingutest	16	47 726 047	46 068 596
Kohustused edasikindlustuslepingutest		337 340	189 030
Muud kohustused kindlustustegevusest	17	2 088 046	2 071 578
Võlad hankijatele ja muud kohustused	18	1 426 882	1 032 878
Muud eraldised	18	336 049	517 675
Maksukohustused	18	255 637	261 734
Edasilükkunud tulumaks		17 497	7 701
Kohustused kokku		52 187 498	50 149 192
OMAKAPITAL JA KOHUSTUSED KOKKU		89 848 493	87 208 040

*Seesam Insurance AS 2015. aasta 3 kuu vahearuanne sisaldab majandustulemusi Eestis ning Läti ja Leedu filiaalides.

RAHAVOOGUDE ARUANNE*

	3 kuud 2015	3 kuud 2014
Rahavoog äritegevusest		
Laekunud kindlustusmaksetest	13 679 138	13 182 614
Tasutud edasikindlustusmaksed	-1 165 656	-1 023 417
Makstud kindlustushüvitiseks ja kahjukäsitluskuludeks	-8 350 771	-8 122 153
Makstud tegevuskulud	-4 406 450	-3 983 414
Laekunud intressid	550 542	341 093
Laekunud dividendid		
Aktsiate ja osaluste ost/müük, neto	-300 000	
Rahavood võlainstrumentidest ja deposiitidest	233 474	2 772 432
Rahavood kinnisvarainvesteeringutest		
Makstud investeeringute haldamise kulud	-30 501	-30 501
Kokku rahavoog äritegevusest	209 776	3 136 654
Rahavoog investeerimistegevusest		
Põhivara soetamine	-19 419	-43 174
Kokku rahavoog investeerimistegevusest	-19 419	-43 174
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi maksed ja omafinantseering	-3 159	-3 414
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 159	-3 414
RAHAVOOG KOKKU	187 198	3 090 066
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 043 705	3 032 987
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 230 903	6 123 053
MUUTUS RAHA- JA PANGAKONTODE JÄÄKIDES	187 198	3 090 066

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

3 kuud 2015				
	Aktsiakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Majandusaasta algbilanss	3 000 000	1 009 886	33 048 962	37 058 848
Aruandeperioodi kasum/kahjum			602 147	602 147
Aruandeperioodi lõppbilanss	3 000 000	1 009 886	33 651 109	37 660 995

*Seesam Insurance AS 2015. aasta 3 kuu vahearuanne sisaldab majandustulemusi Eestis ning Läti ja Leedu filiaalides.

LISAD

Lisa 1 Vahearuanne koostamise põhimõtted

Seesam Insurance AS 2015. aasta 3 kuu vahearuanne on koostatud kooskõlas Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditega (IFRS) ja Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Tõlgenduste Komitee (IFRIC) poolt välja antud tõlgendustega, mis on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

Vahearuanne on kõik arvniitajad esitatud eurodes, kui ei ole märgitud teisiti.

Vahearuanne sisaldab majandustulemusi Eestis ning Läti ja Leedu filiaalides.

Seesam Insurance AS juhatuse hinnangul kajastab käesolev vahearuanne õigesti ja õiglaselt seltsi finantsseisundit ja majandustulemusi.

Lisa 2 Netopreemiad

	3 kuud 2015	3 kuud 2014
Kogutud kindlustusmaksed	15 285 414	14 667 539
Muutus ettemakstud preemiate eraldises	-1 521 728	-1 181 730
Tulu kindlustusmaksetest kokku	13 763 686	13 485 809
Edasikindlustuse preemiad	-1 383 616	-1 143 726
Muutus ettemakstud preemiate eraldises, edasikindlustaja osa	580 994	452 628
Edasikindlustuse maksed kokku	-802 622	-691 098
Kokku	12 961 064	12 794 711

Lisa 3 Investeeringute tulud, neto

3 kuud 2015	Investeeringu tulu	Realiseerimata kasum/kahjum väärtuse muutusest	Kasum/ kahjum realiseerimisest	Kokku
Finantsvarad*:				
fondiosakud	27 641	890 268	0	917 909
võlakirjad	345 176	-150 504	-6 638	188 034
Deposiidid	378	0	0	378
Kokku	373 195	739 764	-6 638	1 106 321

3 kuud 2014	Investeeringu tulu	Realiseerimata kasum/kahjum väärtuse muutusest	Kasum/ kahjum realiseerimisest	Kokku
Finantsvarad*:				
fondiosakud	22 883	222 131	0	245 014
võlakirjad	406 536	-229 248	-5 865	171 423
Deposiidid	903	0	0	903
Kokku	430 322	-7 117	-5 865	417 340

*Finantsvarad on kajastatud õiglasel väärtuses muutusega läbi kasumi/kahjumi

Lisa 4 Neto kindlustushüvitised

	3 kuud 2015	3 kuud 2014
Makstud kahjud	-9 436 075	-8 578 522
Kahjukäsitluskulud	-563 882	-531 723
Regressid ja jääkvara realiseerimine	527 918	604 081
Muutus rahuldamata nõuete eraldises	-126 366	1 042 028
Muutus muudes eraldistes	-9 358	-29 382
Kokku	-9 607 763	-7 493 518
Edasikindlustuse osa kahjunõuetes	425 320	31 406
Edasikindlustuse osa rahuldamata nõuete reservi muutuses	-29 983	-821 922
Kokku	395 337	-790 516
Neto kindlustushüvitised kokku	-9 212 426	-8 284 034

Lisa 5 Muu tegevustulu

	3 kuud 2015	3 kuud 2014
Edasikindlustuse komisjonitasud ja kasumiosalus	42 287	28 457
Edasikindlustaja osa sõlmimisväljaminekutes	-22 409	89 189
Muud tulud	44 468	39 005
Kokku muu tegevustulu	64 346	156 651

Lisa 6 Tegevuskulud

	3 kuud 2015	3 kuud 2014
Tööjõukulu	-2 022 219	-1 903 320
Vahendustasud maakleritele	-1 598 266	-1 553 282
Materiaalse ja immateriaalse vara väärtuse muutus	-150 572	-142 401
Tasutud rent ja kommunaalmaksud	-221 613	-184 311
Muud tegevuskulud	-888 370	-926 343
Kokku	-4 881 040	-4 709 657
Kulude jagunemine funktsionaalsuse alusel:		
Kindlustuslepingute sõlmimiskulud	-2 756 051	-2 810 400
Administratiivkulud	-1 530 606	-1 337 033
Investeeringustegevuse juhtimise kulud	-30 501	-30 501
Kahjukäsitluskulud	-563 882	-531 723
Kokku tegevuskulud	-4 881 040	-4 709 657

Lisa 7 Immateriaalne ja materiaalne põhivara

	Jääk- maksumus 31.12.2014	Põhivara soetamine 2015.a.	Põhivara müük, mahakandmine 2015.a	Kulum 2015.a.	Jääk- maksumus 31.03.2015
Immateriaalne põhivara	671 649	32 480		-75 504	628 625
Materiaalne põhivara:					0
Mootorsõidukid	63 219		-2	-5 681	57 536
Riistvara	260 938		-3	-31 568	229 367
Kontoritehnika	455 493	6 248	-12	-17 680	444 049
Muu inventar	65 910	2		-6 038	59 874
Ettemaksud	7 137		-7 137		0
Hooned	2 283 428	4 488		-13 271	2 274 645
Kokku	3 136 125	10 738	-7 154	-74 238	3 065 471

Lisa 8 Võlakirjade jagunemine intressimäärade lõikes

Seisuga 31.03.2015	Soetusmaksumus	Õiglane väärtus
Fikseeritud tulumääraga võlakirjad		
intressimäär 0-2,50%	27 600 000	28 804 367
intressimäär 2,51% -3,50%	6 500 000	6 906 902
intressimäär 3,51% -4,50%	11 320 000	12 371 514
intressimäär 4,51% -5,50%	3 800 000	4 372 612
intressimäär 5,51% -6,50%	2 250 000	2 645 378
intressimäär 6,51% -7,50%		
Kokku	51 470 000	55 100 773
Ujuva tulumääraga võlakirjad	600 000	607 134
Võlakirjad KOKKU	52 070 000	55 707 907

Seisuga 31.12.2014	Soetusmaksumus	Õiglane väärtus
Fikseeritud tulumääraga võlakirjad		
intressimäär 0-2,50%	15 678 605	15 757 270
intressimäär 2,51% -3,50%	10 451 027	10 390 803
intressimäär 3,51% -4,50%	21 056 041	21 164 153
intressimäär 4,51% -5,50%	3 048 797	2 978 833
intressimäär 5,51% -6,50%	1 555 112	1 627 848
intressimäär 6,51% -7,50%	2 628 000	2 568 354
Kokku	54 417 582	54 487 261
Ujuva tulumääraga võlakirjad	599 526	601 118
Võlakirjad KOKKU	55 017 108	55 088 379

Lisa 9 Fikseeritud ja ujuva tulumääraga investeeringute jagunemine krediidireitingu järgi bilansilise väärtuse alusel

	31.03.2015	%	31.12.2014	%
AAA	16 172 206	29,1%	17 614 042	31,3%
AA+	4 773 282	8,6%	4 757 877	8,5%
AA-	5 016 901	9,0%	5 067 870	9,0%
A+	6 929 058	12,4%	6 981 581	12,4%
A	9 253 008	16,6%	9 919 938	17,6%
A-	4 238 406	7,6%	1 204 757	2,1%
BBB+	5 990 597	10,7%	6 361 132	11,3%
BBB	3 334 449	6,0%	3 243 469	5,8%
BBB-	0	0,0%	1 127 249	2,0%
Kokku	55 707 907	100,0%	56 277 915	100,0%

Lisa 10 Võlakirjade ja fikseeritud tulumääraga väärtpaperite jaotus emitentide lõikes

	31.03.2015	31.12.2014
Fikseeritud tulumääraga väärtpaperid		
Valitsuse võlakirjad	15 584 199	16 921 209
Finantsasutuste võlakirjad	30 044 552	29 458 573
Ettevõtete võlakirjad	9 472 022	9 292 061
Kokku	55 100 773	55 671 843
Ujuva tulumääraga väärtpaperid		
Finantsasutuste võlakirjad	607 134	606 072
Kokku	607 134	606 072
Võlakirjad kokku	55 707 907	56 277 915

Lisa 11 Finantsinvesteeringute jaotus realiseerimise aja järgi

Seisuga 31.12.2015	0-1 aastat	1-2 aastat	2-3 aastat	3-4 aastat	4-5 aastat	üle 5 aasta
Aktsiad ja fondiosakud, õiglasel väärtuses muutusega läbi kasumi/kahjumi	14 036 644	0	0	0	0	0
Võlainstrumendid õiglasel väärtuses muutusega läbi kasumi/kahjumi	7 628 150	10 722 953	19 727 447	7 870 005	4 430 983	5 328 369
Müügivalmis investeeringud	35 000	0	0	0	0	0
Deposiidid	140 122	0	0	0	0	0
Kokku	21 839 916	10 722 953	19 727 447	7 870 005	4 430 983	5 328 369

Seisuga 31.12.2014	0-1 aastat	1-2 aastat	2-3 aastat	3-4 aastat	4-5 aastat	üle 5 aasta
Aktsiad ja fondiosakud, õiglasest väärtuses muutusega läbi kasumi/kahjumi	12 844 687	0	0	0	0	0
Võlainstrumendid õiglasest väärtuses muutusega läbi kasumi/kahjumi	9 617 670	6 919 045	14 728 847	11 152 850	6 373 318	7 486 185
Müügivalmis investeeringud	35 000	0	0	0	0	0
Deposiidid	140 110	0	0	0	0	0
Kokku	22 637 467	6 919 045	14 728 847	11 152 850	6 373 318	7 486 185

Lisa 12 Raha ja raha ekvivalendid

	31.03.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	18 555	10 110
Nõudmiseni hoitud pangas	3 212 348	3 033 595
Kokku	3 230 903	3 043 705

Lisa 13 Raha ja raha ekvivalendid valuutade lõikes

	31.03.2015	31.12.2014
EUR	3 226 333	1 774 106
USD	4 570	9 929
LTL	0	1 259 670
Kokku	3 230 903	3 043 705

Lisa 14 Nõuded

	31.03.2015	31.12.2014
Nõuded kindlustustegevusest		
Nõuded kindlustustegevusest	5 050 265	3 886 406
Kokku	5 050 265	3 886 406
Muud nõuded		
Esitatud regressinõuded, jääkvara	700 821	863 088
Muud finantsvarad	187 927	338 168
Ettemakstud kulud	449 800	393 883
Kokku	1 338 548	1 595 139

Lisa 15 Nõuded edasikindlustuslepingutest

	31.03.2015	31.12.2014
Nõuded edasikindlustusest	74 082	1 111
Ettemakstud preemiate eraldise edasikindlustaja osa	742 694	161 701
Rahuldamata nõuete eraldise edasikindlustaja osa	2 993 732	3 023 715
Kokku	3 810 508	3 186 527

Lisa 16 Kohustused kindlustuslepingutest

	31.03.2015	31.12.2014
Ettemakstud preemiate eraldis	21 715 578	20 193 851
Teadaolevate kahjude eraldis	19 316 521	19 329 044
Toimunud, kuid teatamata kahjude eraldis	5 265 314	5 141 865
Kaudsete kahjukäsitluskulude eraldis	1 157 588	1 142 147
Muud tehnilised eraldised	271 046	261 689
Kokku	47 726 047	46 068 596

Lisa 17 Muud finantskohustused

	31.03.2015	31.12.2014
Kindlustusvõtjate ettemaks	1 112 445	1 077 069
Kohustused kinnitatud kindlustushüvitistest kindlustusvõtjatele		64 537
Kohustused kindlustusvahendajate ees	939 757	916 536
Edasikindlustuse osa sõlmimisväljaminekutes	35 844	13 436
Muud kohustused kindlustustegevusest	2 088 046	2 071 578

Lisa 18 Võlad hankijatele ja muud kohustused

	31.03.2015	31.12.2014
Muud kohustused	613 932	291 922
Puhkusetasu kohustus	527 546	430 883
Võlad hankijatele	241 205	262 715
Kohustused kapitalirendist	44 199	47 358
Võlad hankijatele ja muud kohustused	1 426 882	1 032 878
Tulumaksu kohustus	129 693	134 436
Sotsiaalmaksu kohustus	125 944	127 298
Maksukohustused	255 637	261 734
Muud eraldised	336 049	517 675
Edasilükkunud tulumaksukohustus	7 701	7 701
Kokku	2 026 269	1 819 988