

**RAAMATUPIDAMISE
VAHEARUANNE
2012 III kvartal**

Ettevõtte nimi:
Ettevõtte registrinumber:
Aadress:
Telefon:
Juhatusel liikmete allkirjad:

SEESAM INSURANCE AS
10055752
Vambola 6 Tallinn
6281801

Ivo Kuldmae

Andri Püvi

Brigita Elona Blavaščiūniene

Aigars Freimanis

Martin Sandberg

Ita Eglite

VAHEARUANDE SELETUSKIRI

Seesam tahab olla ettevõtte, kellega on lihtne suhelda.
Seesami eesmärgiks on:

- pakkuda klientidele kindlustunnet
- olla parim tööandja
- olla usaldusväärne partner
- olla eetiline ja tulevikku suunatud ettevõtte.

Seesami ainuomanikuks on Pohjola Insurance Ltd (Soome). Aktsiakapital moodustab 3 miljonit eurot. Seesam kuulub Soome juhtiva finantskontserni OP-Pohjola Group koosseisu.

Seesam Insurance AS on Eestis registreeritud ettevõtte, mis pakub filiaalide kaudu kindlustusteenuseid ka Lätis ja Leedus. Seesami põhitoodeteks on vabatahtlik sõidukikindlustus, liikluskindlustus, ettevõtte varakindlustus, koduvarakindlustus, reisikindlustus ja õnnetusjuhtumikindlustus. Seesam on asjatundlikuks partneriks riskide hindamisel ja maandamisel, pakkudes klientidele kindlustunnet ja meelerahu.

Kindlustusturgude omapära ning kultuurilisi erinevusi arvesse võttes juhitakse müügi- ja kahjukäsitlusteenust igas riigis kohapeal, samas on muud funktsioonid ja tugiteenused koordineeritud tsentraalselt üle kõikide maade.

Seesami juhatus on kuue liikmeline:

- Ivo Kuldmäe - juhatuse esimees
- Andri Püvi - juhatuse liige
- Aigars Freimanis - juhatuse liige
- Brigita Elona Blavaščiūnienė - juhatuse liige
- Martin Sandberg - juhatuse liige
- Ita Eglīte - juhatuse liige

Olulisemad tegevused ja sündmused

Osalemine Läti suurüritustel

Seesam jätkab osalemist Läti suurimatel põllumajandusüritustel, eesmärgiga tutvustada aasta alguses turule toodud uut põllumeeste kindlustust. Uue komplekstootega saab kindlustada põllumajandustehnikat, vara, kariloomi samuti kaitsta end töökatkestus- ja vastutuskindlustusega. Koostöös Pohjola Finance'iga osaleti kokku seitsmel põllumajandusmessil.

Seesam - tulevane tööandjana

Seesam jätkab tegevust noorte hulgas eesmärgiga tutvustada Seesamit atraktiivse tööandjana Leedus. Seesami personalispetsialist osales noortele suunatud töötoas, kus arutleti Leedu tööturu teemadel ning esitleti Seesamit kui tulevast tööandjat. Üritust kajastati ka Facebooki keskkonnas ning trükimeedias.

Kliendilojaalsusprogramm

Jätkusid kliendilojaalsusprogrammi tegevused Leedus. Seesami kliendikaardi omanikele kingiti augustis pääse välikinno. Info Seesami lojaalsusprogrammi kohta edastati klientidele e-kirja, posti, kodulehe ja iseteenindusportaali kaudu.

Internetikampaaniad

Üks suuremaid internetikeskkonnas toimuvatest reklaamikampaaniatest oli kodukindlustuse kampaania Lätis. Valitud sihtgrupile suunatud spetsiaalsete videobännerite abil koguti uut informatsiooni tarbijaeelistuste kohta, mida kasutatakse edaspidises arendustegevuses. Kampaania töid kaasa 27 000 kodulehe külastust.

Paralleelselt jätkus Lätis ka väiksemas mahus laste kindlustuse internetikampaania, mis omakorda kogus paar tuhat unikaalset kodulehe külastust.

Suvekampaaniad

Suve lõpuni kehtis „2 in 1“ eripakkumine jalgratturitele, mis sisaldas õnnetusjuhtumi- ja eraisiku vastutuskindlustust ühe hinna eest. Meediakanalitena kasutati kodulehte, Facebooki keskkonda ning Google Adwordsi.

Reisikindlustuse eripakkumine kehtis klientidele, kes ostsid reisikindlustuse koos pagasikindlustusega. Kampaanias osalenute vahel loositi igal nädalal kuni suve lõpuni välja uus Samsonite'i reisikohver.

Majandustulemused

Kahjukindlustusturg on üle kogu Baltikumi jälle kasvufaasis. Üheksa kuuga kogutud preemiate maht kasvas võrreldes eelmise aasta sama perioodiga Eestis 6,3% ja Leedus 8,6%, Läti kindlustusturg on esimese poolaasta statistika põhjal kasvanud 3,5%. Enim mõjutab kindlustusturgu loomulikult suuremate kindlustusliikide, peamiselt liikluskindlustuse, kaskokindlustuse ning Lätis lisaks ka tervisekindlustuse areng.

Seesami turuosa kindlustusmaksete põhjal moodustas Eesti kindlustusturul 10,4 protsenti (turuosade leidmisel on arvestatud ka välismaiste kindlustusandjate filiaalide kindlustusmaksete mahtu), Lätis poolaasta statistika andmete kohaselt Seesamil 5,6 protsendiline turuosa ning Leedus 3,3 protsendiline turuosa.

2012. aasta 9 kuuga kogus Seesam kindlustusmakseid 36,3 miljonit eurot. Põhiosa kogutud preemiast saadi kaskokindlustusest, liikluskindlustusest, ettevõtete varakindlustusest ning koduvarakindlustusest. Netopreemiad moodustasid 32,3 miljonit eurot.

Kahjunõudeid hüvitati esimesel poolaastal 19,8 miljoni euro ulatuses, enamuse neist moodustasid kasko ja liikluskindlustuse kahjud. Väljamakstud kindlustushüvitiste suhe kogutud kindlustuspreemiasse moodustas 54,4 protsenti. Netokindlustushüvitised moodustasid 17,9 miljonit eurot ning neto kahjusuhe¹ 55,3 protsenti.

Neto kulusuhte² moodustas 34,1 protsenti, kombineeritud suhte³ 89,4 protsenti. Investeeringusportfell tootis kasumit 2,4 miljonit eurot, muudest tegevustuludest teeniti kasumit 0,2 miljonit eurot. Seesami konsolideeritud puhaskasum moodustas seisuga 30.09.2012 5,7 miljonit eurot.

¹ kahjuhüvitised ja kahjukäsitluskulud (neto)/tulu kindlustusmaksetest (neto)

² (kindlustuslepingute sõlmimiskulud ja administratiivkulud – edasikindlustuse komisjonitasud ja kasumiosalus) / tulu kindlustusmaksetest (neto)

³ neto kulusuhte + neto kahjusuhte

KOONDKASUMIARUANNE*

	Lisa	30.09.2012	30.09.2011
Brutopreemiad	2	36 331 621	26 446 532
Edasikindlustuse maksed	2	-2 370 252	-1 641 030
Muutus ettemakstud preemiates	2	-1 671 645	1 505 452
Muutus ettemakstud preemiates, edasikindlustaja osa	2	22 755	-123 215
Netopreemiad		32 312 479	26 187 739
Investeeringute tulud, neto	3	2 414 370	-272 472
Muu tegevustulu	5	203 773	113 629
Tulud kokku		2 618 143	-158 843
Kindlustushüvitised ja kahjukäsitluskulud	4	-16 469 037	-21 702 573
Edasikindlustuse osa kindlustushüvitistes ja kahjukäsitluskuludes	4	-1 389 016	1 444 258
Neto kindlustushüvitised		-17 858 053	-20 258 315
Kindlustuslepingute sõlmimiskulud	6	-7 041 286	-4 962 690
Administratiivkulud	6	-4 070 759	-2 651 177
Investeerimistegevuse juhtimise kulud	6	-88 665	-75 309
Tegevuskulud kokku		-11 200 710	-7 689 176
KASUM ENNE TULUMAKSU		5 871 859	-1 918 595
Tulumaks		-178 286	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		5 693 573	-1 918 595

* Võrdlusandmed 2011. aasta kohta sisaldavad konsolideeritud majandustulemusi alates juunist 2011.

FINANTSSEISUNDI ARUANNE*

	Lisa	30.09.2012	31.12.2011
VARAD			
Materiaalne põhivara	7	4 488 567	4 576 938
Immateriaalne vara s.h. immateriaalne kindlustusvara	7	2 758 157	2 608 158
Finantsvarad			
Aktsiad ja fondiosakud, õiglasest väärtuses läbi kasumiaruande		8 753 161	7 967 096
Võlainstrumendid õiglasest väärtuses läbi kasumiaruande	8,9,10	47 708 744	43 990 392
Müügivalmis investeeringud	11	35 000	35 000
Deposiidid	11	457 561	0
Finantsvarad kokku		56 954 466	51 992 488
Muud nõuded	14	1 352 665	1 270 129
Nõuded kindlustustegevusest	14	4 111 267	3 642 121
Nõuded edasikindlustuslepingutest	15	2 529 473	3 884 531
Raha ja raha ekvivalendid	12,13	4 456 569	3 501 374
VARAD KOKKU		76 651 164	71 475 739
OMAKAPITAL JA KOHUSTUSED			
Omakapital			
Aktsiakapital		3 000 000	3 000 000
Aazhio		0	0
Reservkapital		1 009 886	1 009 886
Jaotamata kasum		21 238 781	22 804 776
Aruandeaasta kasum		5 693 573	-1 565 995
Omakapital kokku		30 942 240	25 248 667
Kohustused			
Kohustused kindlustuslepingutest	16	41 528 203	43 018 493
Kohustused edasikindlustuslepingutest		0	237 343
Muud kohustused kindlustustegevusest	17	2 657 749	1 556 274
Võlad hankijatele ja muud kohustused	18	942 298	1 193 070
Muud eraldised	18	198 922	18 905
Maksukohustused	18	381 752	202 987
Kohustused kokku		45 708 924	46 227 072
OMAKAPITAL JA KOHUSTUSED KOKKU		76 651 164	71 475 739

* Võrdlusandmed 2011. aasta kohta sisaldavad konsolideeritud majandustulemusi alates juunist 2011.

RAHAVOOGUDE ARUANNE*

	9 kuud 2012	9 kuud 2011
Rahavoog äritegevusest		
Laekunud kindlustusmaksetest	34 809 166	25 245 064
Tasutud edasikindlustusmaksed	-18 160 391	-2 216 512
Makstud kindlustushüvitiseks ja kahjukäsitluskuludeks	-2 677 071	-17 829 787
Makstud tegevuskulud	-11 298 047	-6 996 465
Laekunud intressid	1 493 482	1 486 611
Tütarettevõtete aktsiate soetus	0	-18 134 239
Aktsiate ja osaluste ost/müük, neto	0	6 483 014
Rahavood võlainstrumentidest ja deposiitidest	-2 477 665	10 821 177
Muude investeringute ost/müük	-257 029	86 886
Makstud investeringute haldamise kulud	-88 596	-79 607
Kokku rahavoog äritegevusest	1 343 849	-1 133 858
Rahavoog investeerimistegevusest		
Põhivara soetamine	-181 640	-107 927
Kokku rahavoog investeerimistegevusest	-181 640	-107 927
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi maksed ja omafinantseering	-6 666	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-6 666	0
RAHAVOOG KOKKU	1 155 543	-1 241 785
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 501 374	4 264 165
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 656 917	3 022 380
MUUTUS RAHA- JA PANGAKONTODE JÄÄKIDES	1 155 543	-1 241 785

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

9 kuud 2012	Aktsiakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Majandusaasta algbilanss	3 000 000	1 009 886	21 238 781	25 248 667
Reservkapitali muutus				0
Aruandeperioodi kasum/kahjum			5 693 573	5 693 573
Aruandeperioodi lõppbilanss	3 000 000	1 009 886	26 932 354	30 942 240

* Võrdlusandmed 2011. aasta kohta sisaldavad konsolideeritud majandustulemusi alates juunist 2011.

LISAD

Lisa 1 Vahearuanne koostamise põhimõtted

Seesam Insurance AS 2012. aasta 9 kuu vahearuanne on koostatud kooskõlas Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditega (IFRS) ja Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Tõlgenduste Komitee (IFRIC) poolt välja antud tõlgendustega, mis on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

Seesam Insurance AS 6 kuu vahearuanne on kõik arvnäitajad esitatud eurodes, kui ei ole märgitud teisiti.

Võrdlusandmed 2011. aasta kohta sisaldavad konsolideeritud majandustulemusi alates juunist 2011.

Seesam Insurance AS juhatuse hinnangul kajastab käesolev vahearuanne õigesti ja õiglaselt seltsi finantsseisundit ja majandustulemusi.

Lisa 2 Netopreemiad

	9 kuud 2012	9 kuud 2011
Kogutud kindlustusmaksed	36 331 621	26 446 532
Muutus ettemakstud preemiate eraldises	-1 671 645	1 505 452
Tulu kindlustusmaksetest kokku	34 659 976	27 951 984
Edasikindlustuse preemiad	-2 370 252	-1 641 030
Muutus ettemakstud preemiate eraldises, edasikindlustaja osa	22 755	-123 215
Edasikindlustuse maksed kokku	-2 347 497	-1 764 245
Kokku	32 312 479	26 187 739

Lisa 3 Investeeringute tulud, neto

9 kuud 2012	Investeeringu tulu	Realiseerimata kasum/kahjum väärtuse muutusest	Kasum/ kahjum realiseerimisest	Kokku
Finantsvarad*:				
fondiosakud	59 851	784 218	0	844 069
võlakirjad	1 164 565	353 280	45 595	1 563 440
Deposiidid	6 861	0	0	6 861
Muud	0	0	0	0
Kokku	1 231 277	1 137 498	45 595	2 414 370

9 kuud 2011	Investeeringu tulu	Realiseerimata kasum/kahjum väärtuse muutusest	Kasum/ kahjum realiseerimisest	Kokku
Finantsvarad*:				
fondiosakud	61 411	-1 082 269	99 114	-921 744
võlakirjad	1 039 155	-107 218	-292 355	639 582
Deposiidid	9 635	0	0	9 635
Muud	55	0	0	55
Kokku	1 110 256	-1 189 487	-193 241	-272 472

*Finantsvarad on kajastatud õiglasel väärtuses muutusega läbi kasumi/kahjumi

Lisa 4 Neto kindlustushüvitised

	9 kuud 2012	9 kuud 2011
Makstud kahjud	-19 763 885	-18 916 661
Kahjukäsitluskulud	-1 585 015	-923 855
Regressid ja jääkvara realiseerimine	1 717 925	1 311 422
Muutus rahuldamata nõuete eraldises	3 269 057	-3 254 232
Muutus muudes eraldistes	-107 119	80 753
Kokku	-16 469 037	-21 702 573
Edasikindlustuse osa kahjunõuetes	205 507	130 479
Edasikindlustuse osa rahuldamata nõuete reservi muutuses	-1 594 523	1 313 779
Kokku	-1 389 016	1 444 258
Neto kindlustushüvitised kokku	-17 858 053	-20 258 315

Lisa 5 Muu tegevustulu

	9 kuud 2012	9 kuud 2011
Edasikindlustuse komisjonitasud ja kasumiosalus	70 529	50 790
Edasikindlustaja osa sõlmimisväljaminekutes	6 890	-1 692
Muud tulud	126 354	64 531
Kokku muu tegevustulu	203 773	113 629

Lisa 6 Tegevuskulud

	9 kuud 2012	9 kuud 2011
Tööjõukulu	-5 370 010	-3 463 025
Vahendustasud maakleritele	-3 792 041	-2 623 184
Materiaalse ja immateriaalse vara väärtuse muutus	-466 486	-343 026
Tasutud rent ja kommunaalmaksud	-689 790	-371 263
Muud tegevuskulud	-2 467 398	-1 812 533
Kokku	-12 785 725	-8 613 031
Kulude jagunemine funktsionaalsuse alusel:		
Kindlustuslepingute sõlmiskulud	-7 041 286	-4 962 690
Administratiivkulud	-4 070 759	-2 651 177
Investeeringustegevuse juhtimise kulud	-88 665	-75 309
Kahjukäsitluskulud	-1 585 015	-923 855
Kokku tegevuskulud	-12 785 725	-8 613 031

Lisa 7 Immateriaalne ja materiaalne põhivara

	Jääk- maksumus 31.12.2011	Põhivara soetamine 2012.a.	Põhivara müük, mahakandmine 2012.a	Kulum 2012.a.	Jääk- maksumus 30.09.2012
Immateriaalne põhivara	721 365	134 915		-134 405	721 875
Materiaalne põhivara:					0
Mootorsõidukid	166 723			-40 217	126 506
Riistvara	197 300	91 598		-48 414	240 484
Kontoritehnika	67 401	2 920		-17 730	52 591
Kunst	3 835				3 835
Muu inventar	237 669	24 245		-28 570	233 344
Ettemaksud	20 642	2 429		-778	22 293
Hooned	3 883 368	10 257		-42 217	3 851 408
Kokku	4 576 938	131 449	0	-177 926	4 530 461

Lisa 8 Võlakirjade jagunemine intressimäärade lõikes

Seisuga 30.09.2012	Soetusmaksumus	Õiglane väärtus
Fikseeritud tulumääraga võlakirjad		
intressimäär 0-2,50%	7 620 571	7 729 420
intressimäär 2,51% -3,50%	10 112 226	10 355 734
intressimäär 3,51% -4,50%	21 538 251	22 124 494
intressimäär 4,51% -5,50%	4 453 706	4 497 690
intressimäär 5,51% -6,50%	2 236 300	2 266 556
intressimäär 6,51% -7,50%	269 658	234 635
Kokku	46 230 712	47 208 529
Ujuva tulumääraga võlakirjad	492 500	500 215
Võlakirjad KOKKU	46 723 212	47 708 744

Seisuga 31.12.2011	Soetusmaksumus	Õiglane väärtus
Fikseeritud tulumääraga võlakirjad		
intressimäär 0-2,50%	3 449 812	3 527 017
intressimäär 2,51% -3,50%	12 173 866	12 268 983
intressimäär 3,51% -4,50%	18 528 316	18 818 436
intressimäär 4,51% -5,50%	6 341 877	6 326 636
intressimäär 5,51% -6,50%	2 097 971	2 095 480
intressimäär 6,51% -7,50%	269 658	242 373
intressimäär 7,51% -8,50%	259 240	212 318
Kokku	43 120 740	43 491 243
Ujuva tulumääraga võlakirjad	492 500	499 149
Võlakirjad KOKKU	43 613 240	43 990 392

Lisa 9 Fikseeritud ja ujuva tulumääraga investeeringute jagunemine krediidireitingu järgi bilansilise väärtuse alusel

	30.09.2012	%	31.12.2011	%
AAA	20 446 466	42,9%	22 905 705	52,1%
AA+	5 470 205	11,5%	1 782 118	4,0%
AA	662 562	1,4%	2 365 928	5,4%
AA-	3 016 314	6,3%	1 671 278	3,8%
A+	3 435 015	7,2%	2 531 617	5,7%
A	3 367 447	7,1%	4 036 277	9,2%
A-	5 908 914	12,4%	3 947 753	9,0%
BBB+	1 490 175	3,1%	1 491 302	3,4%
BBB	3 911 646	8,2%	3 258 414	7,4%
Kokku	47 708 744	100,0%	43 990 392	100,0%

Lisa 10 Fikseeritud tulumääraga väärtpaberid

	30.09.2012	31.12.2011
Valitsuse võlakirjad	20 391 061	26 026 552
Finantsasutuste võlakirjad	15 531 869	8 361 262
Ettevõtete võlakirjad	11 285 599	9 103 429
Kokku	47 208 529	43 491 243
Ujuva tulumääraga väärtpaberid		
Ettevõtete võlakirjad	500 215	499 149
Kokku	500 215	499 149
Võlakirjad kokku	47 708 744	43 990 392

Lisa 11 Finantsinvesteeringute jaotus realiseerimise aja järgi

Seisuga 30.09.2012	0-1 aastat	1-2 aastat	2-3 aastat	3-4 aastat	4-5 aastat
Aktsiad ja fondiosakud, õiglases väärtuses muutusega läbi kasumi/kahjumi	8 753 161	0	0	0	0
Võlainstrumendid õiglases väärtuses muutusega läbi kasumi/kahjumi	9 583 406	23 757 730	5 338 784	7 288 241	1 740 583
Müügivalmis investeeringud	35 000	0	0	0	0
Deposiidid	457 561	0	0	0	0
Kokku	18 829 128	23 757 730	5 338 784	7 288 241	1 740 583

Seisuga 31.12.2011	0-1 aastat	1-2 aastat	2-3 aastat	3-4 aastat	4-5 aastat
Aktsiad ja fondiosakud, õiglasest väärtuses muutusega läbi kasumi/kahjumi	7 967 096	0	0	0	0
Võlainstrumendid õiglasest väärtuses muutusega läbi kasumi/kahjumi	10 910 142	13 718 236	14 687 242	3 453 480	1 221 292
Müügivalmis investeeringud	35 000	0	0	0	0
Deposiidid	0	0	0	0	0
Kokku	18 912 238	13 718 236	14 687 242	3 453 480	1 221 292

Lisa 12 Raha ja raha ekvivalendid

	30.09.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	18 555	30 362
Nõudmiseni hoitud pangas	4 438 014	3 471 012
Kokku	4 456 569	3 501 374

Lisa 13 Raha ja raha ekvivalendid valuutade lõikes

	30.09.2012	31.12.2011
EUR	2 566 249	2 604 935
USD	4 306	2 506
LVL	966 253	802 100
LTL	919 761	91 833
Kokku	4 456 569	3 501 374

Lisa 14 Nõuded

Nõuded kindlustustegevusest	30.09.2012	31.12.2011
Nõuded kindlustustegevusest	4 111 267	3 642 121
Kokku	4 111 267	3 642 121

Muud nõuded	30.09.2012	31.12.2011
Esitatud regressinõuded, jääkvara	705 765	609 407
Muud finantsvarad	54 057	88 276
Ettemakstud kulud	175 241	232 148
Muud ettemaksed	417 602	340 298
Kokku	1 352 665	1 270 129

Lisa 15 Nõuded edasikindlustuslepingutest

	30.09.2012	31.12.2011
Nõuded edasikindlustusest	218 197	1 489
Ettemakstud preemiate eraldise edasikindlustaja osa	277 266	254 511
Rahuldamata nõuete eraldise edasikindlustaja osa	2 034 010	3 628 531
Kokku	2 529 473	3 884 531

Lisa 16 Kohustused kindlustuslepingutest

	30.09.2012	31.12.2011
Ettemakstud preemiate eraldis	18 382 518	16 346 422
Teadaolevate kahjude eraldis	16 678 025	20 574 653
Toimunud, kuid teatamata kahjude eraldis	4 724 461	4 469 512
Kaudsete kahjukäsitluskulude eraldis	1 409 783	1 037 159
Muud tehnilised eraldised	333 416	590 747
Kokku	41 528 203	43 018 493

Lisa 17 Muud finantskohustused

	30.09.2012	31.12.2011
Kindlustusvõtjate ettemaks	686 727	637 453
Kohustused kinnitatud kindlustushüvitistest kindlustusvõtjatele	0	92 431
Kohustused kindlustusvahendajate ees	1 106 453	801 289
Edasikindlustuse osa sõlmimisväljaminekutes	846 358	25 101
Muud kohustused kindlustustegevusest	18 211	1 556 274

Lisa 18 Võlad hankijatele ja muud kohustused

	30.09.2012	31.12.2011
Muud kohustused	414 630	234 615
Puhkusetasu kohustus	308 801	339 212
Võlad hankijatele	194 414	588 710
Kohustused kapitalirendist	24 453	30 533
Võlad hankijatele ja muud kohustused	942 298	1 193 070
Tulumaksu kohustus	266 817	95 929
Sotsiaalmaksu kohustus	114 935	107 058
Maksukohustused	381 752	202 987
Muud eraldised	198 922	18 905
Kokku	1 522 972	1 414 962