

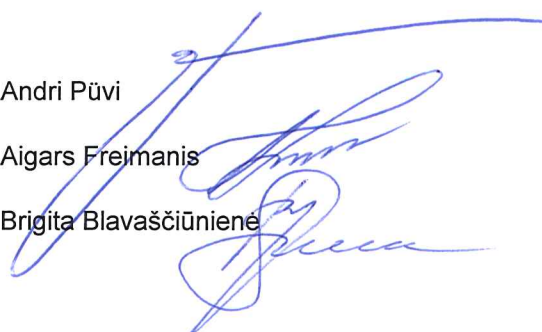
**RAAMATUPIDAMISE
VAHEARUANNE
2017 III kvartal**

Ettevõtte nimi:	SEESAM INSURANCE AS
Ettevõtte registrinumber:	10055752
Address:	Vambola 6 Tallinn
Telefon:	6281801
Juhatusel liikmete allkirjad:	

Andri Püvi

Aigars Freimanis

Brigita Blavaščiūniene



VAHEARUANDE SELETUSKIRI

Seesam tahab olla ettevõtte, kellega on lihtne suhelda.
Seesami eesmärgiks on:

pakkuda klientidele kindlustunnet
olla parim tööandja
olla usaldusväärne partner
olla eetiline ja tulevikku suunatud ettevõtte.

Seesami ainuomanikuks on OP Insurance Ltd. (Soome). Aktsiakapital moodustab 3 miljonit eurot. Seesam kuulub Soome juhtiva finantskontserni OP Financial Group koosseisu.

Seesam Insurance AS on Eestis registreeritud ettevõtte, mis pakub filiaalide kaudu kindlustusteenuseid ka Lätis ja Leedus. Seesami põhitoodeteks on vabatahtlik sõidukikindlustus, liikluskindlustus, ettevõtte varakindlustus, koduvarakindlustus, reisikindlustus ja õnnetusjuhtumikindlustus. Seesam on asjatundlikuks partneriks riskide hindamisel ja maandamisel, pakkudes klientidele kindlustunnet ja meelerahu.

Olulisemad tegevused ja sündmused

Messid ja festivalid

22. juulil toimus juba teist korda Pärnu rannapargis Rõõmsate Laste Festival, mille üheks toetajaks oli ka sel aastal Seesam. Seekord pakkus Seesam festivali külalistele võimalust teha endast või oma perest meeolukas pilt. Lisaks sellele korraldati erinevaid mängu väiksematele ning suuremad said soovi korral ülevaate erinevatest kindlustustoodetest. Festivali külaliste vahel toimus ka auhinnaloos, mille peaaubinnaks oli GOSPA kinkekaart 500€ väärtuses.

Juulikuus osales Seesam Lätis Vilanis toimunud messil „Farmer’s Day“, mille raames tutvustati erinevaid kindlustustooteid ning jagati sooduskoodi. 15-16. septembril toimus Daugavpilsis ettevõtlusalane mess „Latgales uzņēmjdienas“, kus pakuti samuti külalistele sooduskoodi, millega sai kodu- ja õnnetusjuhtumikindlustust soetada 30% soodsamalt.

Sponsorlus ja koostööd

Septembrikuus alustas Seesam Läti koostööd Baltikumi suurima lõbustuspargiga ABpark, mida kajastati nii sotsiaalmeedias kui ka lõbustuspargi koduleheküljel. Kampania eesmärk oli tutvustada laste õnnetusjuhtumikindlustust ning kampania raames oli võimalik antud kindlustust soodsamalt soetada.

Ka sel aastal jätkas Seesam koostööd Läti reisiblogiga sapnumedniece.lv. Juunis kuulutati välja suvekonkurss, kus suve vältel oodati inimestelt nende reisikirjeldusi ning suve lõpul kuulutati välja võitja, kes sai endale peaaubinnana reisi.

Leedu Seesam on üheks sponsoriks novembris toimuvale Andrea Bocelli kontserdile, kus erinevate turunduskanalitega kasutatakse nii raadiot, välimeediat, interneti, sotsiaalmeediat kui ka üritusturundust. Samuti toetati suve jooksul kolme kinoürituste sarja „Kino tähtede all“ ning muusikafestivali „Kristupas festival“.

Kampaaniad

14. augustil algas Eestis Perekindlustuse kampaania, mis tutvustas inimestele soodsamat võimalust kindlustada nii kodu kui pereliikmete tervis koos. Kampaania raames olid Eesti suurimates linnades väljas 150 välimeedia bännerit ning ühtlasi levis kampaania internetis, Seesami kodulehel ning Facebooki lehel, kus toimus ka auhinnamäng.

Lisaks välimeediakampaaniale toimus sügisel ka interneti kampaania, mille eesmärk oli tutvustada Seesami e-poe kasutamise lihtsust ja klienditoe sõbralikkust. Kampaaniat kajastati nii Google'i võrgustikus, Instagramis kui ka Facebookis. Ühtlasi loositi kampaania raames Seesami Facebooki lehel välja Lenova tahvelarvuti.

Leedus viis Seesam suvel läbi reisikindlustuskampaania: „Osta reisikindlustus ja võida nädalavahetus kahele SPAs“. Kampaaniat kajastati Seesami kodulehel, uudiskirjas, Facebookis ning Google võrgustikus. Lisaks toimus 28.08-15.10 õnnetusjuhtumikindlustuse kampaania, kus kõigi õnnetusjuhtumikindlustuse ostjate vahel loositi välja tahvelarvuti.

Tutvustamiseks erinevaid kodukindlustuse võimalusi korraldas Seesam Leedus septembrist novembrini kestva kampaania „Hygge koos Seesamiga“. Projekti eesmärk oli tutvustada skandinaavia elulaadi Hygge ning erinevaid viise, kuidas seda oma kodus rakendada.

Majandustulemused

Seesam kogus 2017. aasta üheksa kuuga kindlustusmakseid kolmes Balti riigis kokku 49,2 miljoni euro ulatuses, mis on 10,3% rohkem võrreldes eelmise aasta sama perioodiga. Eestis kogutud kindlustusmaksed moodustasid 48,9% Seesami kindlustusportfelli mahust, Leedu osa moodustas 26,3% ning Läti osa 24,8%. Põhiosa kogutud preemiatest saadi kaskokindlustusest, ettevõtte- ja koduvara kindlustusest ning liikluskindlustusest. Netopreemiad moodustasid 44,4 miljonit eurot (2016.a samal perioodil 41,0 miljonit eurot).

2017. aasta üheksa kuu kindlustushüvitised koos kahjukäsitluskuludega kasvasid eelmise aasta üheksa kuuga võrreldes 13,6 protsenti moodustades 29,7 miljonit eurot. Väljamakstud kahjude kogumahust moodustasid enamuse liikluskindlustuse ja sõidukikindlustuse kahjude hüvitised. Väljamakstud kahjude suhe kogutud kindlustusmaksetesse moodustas 56,7% (2016.a samal perioodil 57,5%).

Neto kindlustushüvitised ja kahjukäsitluskulud moodustasid 28,2 miljonit eurot (2016. a samal perioodil 27,0 miljonit eurot). Neto kahjusuhe 63,5% on 2016.a. sama perioodiga võrreldes madalam (2016. a vastavalt 65,8%).

Seesami tegevuskulud on eelmise aasta sama perioodiga võrreldes tõusnud 4,2% moodustades 13,2 miljonit eurot, peamiseks põhjuseks suurenenud sõlmimiskulude maht, mis kaasneb preemiate mahu tõusuga. Neto kulusuhe¹ langes eelmise aastaga võrreldes 30,4 protsendilt 29,3 protsendini ning kombineeritud suhe moodustas 92,7% (2016. a 96,2%).

2017. aasta üheksa kuuga saadud tulu investeerimisportfelliit moodustas 0,9 miljonit eurot (2016. a vastavalt 0,9 miljonit eurot).

Seesam Insurance AS 2017. aasta üheksa kuu puhaskasum oli 4,2 miljonit eurot.

¹(kindlustuslepingute sõlmimiskulud ja administratiivkulud – edasikindlustuse komisjonitasud ja kasumiosalus) /tulu kindlustusmaksetest (neto)

KOONDKASUMIARUANNE

	Lisa	9 kuud 2017	9 kuud 2016
Brutopreemiad	2	49 213 038	44 628 584
Edasikindlustuse maksed	2	-2 675 613	-2 587 691
Muutus ettemakstud preemiates	2	-2 571 983	-1 284 577
Muutus ettemakstud preemiates, edasikindlustaja osa	2	441 069	251 648
Netopreemiad		44 406 511	41 007 964
Investeeringute tulud, neto	3	918 895	912 214
Muu tegevustulu	5	274 684	212 712
Tulud kokku		1 193 579	1 124 926
Kindlustushüvitised ja kahjukäsitlekulud	4	-29 713 225	-26 150 909
Edasikindlustuse osa kindlustushüvitistes ja kahjukäsitlekuludes	4	1 532 645	-835 053
Neto kindlustushüvitised		-28 180 580	-26 985 963
Kindlustuslepingute sõlmimiskulud	6	-9 231 781	-8 423 509
Administratiivkulud	6	-3 833 458	-4 110 394
Investeeringute juhtimise kulud	6	-114 152	-108 549
Tegevuskulud kokku		-13 179 391	-12 642 453
KASUM ENNE TULUMAKSU		4 240 119	2 504 474
Tulumaks		2 561	-114 853
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		4 242 680	2 389 621

FINANTSSEISUNDI ARUANNE

	Lisa	30.09.2017	31.12.2016
VARAD			
Materiaalne põhivara	7	1 214 115	862 688
Immateriaalne vara	7	968 841	992 533
Kapitaliseeritud sõlmimiskulu		2 647 925	2 397 290
Finantsvarad			
Aktsiad ja fondiosakud, õiglases väärtuses läbi kasumiaruande		16 448 195	15 620 677
Võlainstrumendid õiglases väärtuses läbi kasumiaruande	8,9,10	62 446 949	59 423 827
Müügivalmis investeringud	11	35 000	35 000
Deposiidid	11	140 012	140 012
Finantsvarad kokku		79 070 156	75 219 516
Maksude ettemaksud		67 521	0
Muud nõuded	14	1 062 938	1 086 779
Nõuded kindlustustegevusest	14	5 419 495	4 553 036
Edasikindlustuse varad	15	3 574 635	2 200 736
Nõuded edasikindlustusandjatele	15	169 309	3 670
Raha ja raha ekvivalendid	12,13	5 240 705	2 230 296
Müügioteel põhivara		0	2 187 918
Edasilükkunud tulumaksu vara		20 243	20 243
VARAD KOKKU		99 455 883	91 754 705
OMAKAPITAL JA KOHUSTUSED			
Omakapital			
Aktsiakapital		3 000 000	3 000 000
Reservkapital		1 009 886	1 009 886
Jaotamata kasum		38 789 673	35 720 281
Aruandeaasta kasum		4 242 680	3 069 392
Omakapital kokku		47 042 239	42 799 559
Kohustused			
Kohustused kindlustuslepingutest	16	49 348 387	44 917 835
Kohustused edasikindlustuslepingutest		70 216	258 363
Muud kohustused kindlustustegevusest	17	1 912 275	2 072 786
Võlad hankijatele ja muud kohustused	18	795 460	841 296
Muud eraldised	18	63 689	493 024
Maksudkohustused	18	208 716	356 941
Edasilükkunud tulumaks		14 901	14 901
Kohustused kokku		52 413 644	48 955 146
OMAKAPITAL JA KOHUSTUSED KOKKU		99 455 883	91 754 705

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	9 kuud 2017	9 kuud 2016
Rahavoog äritegevusest		
Laekunud kindlustusmaksetest	46 779 503	43 300 417
Tasutud edasikindlustusmaksed	-2 438 354	-2 627 981
Makstud kindlustushüvitiseks ja kahjukäsitluskuludeks	-26 198 171	-23 976 954
Makstud tegevuskulud	-13 650 312	-12 971 949
Laekunud intressid	1 145 631	1 342 255
Aktsiate ja osaluste ost/müük, neto	-158 582	-720 000
Rahavood võlainstrumentidest ja deposiitidest	-3 918 793	-2 662 580
Makstud investeringute haldamise kulud	-114 152	-108 099
Kokku rahavoog äritegevusest	1 446 770	1 575 110
Rahavoog investeerimistegevusest		
Põhivara soetamine/müük	1 575 823	-374 048
Kokku rahavoog investeerimistegevusest	1 575 823	-374 048
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi maksed ja omafinantseering	-12 184	-12 183
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-12 184	-12 183
RAHAVOOG KOKKU	3 010 409	1 188 879
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 230 296	2 220 367
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 240 705	3 409 246
MUUTUS RAHA- JA PANGAKONTODE JÄÄKIDES	3 010 409	1 188 879

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

30.09.2017				
	Aktsiakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Majandusaasta algbilanss	3 000 000	1 009 886	38 789 673	42 799 559
Aruandeperioodi kasum/kahjum			4 242 680	4 242 680
Aruandeperioodi lõppbilanss	3 000 000	1 009 886	43 032 353	47 042 239

LISAD

Lisa 1 Vahearuanne koostamise põhimõtted

Seesam Insurance AS 2017. aasta 6 kuu vahearuanne on koostatud kooskõlas Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditega (IFRS) ja Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Tõlgenduste Komitee (IFRIC) poolt välja antud tõlgendustega, mis on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

Vahearuanne sisaldab kõik arvniitajad esitatud eurodes, kui ei ole märgitud teisiti.

Vahearuanne sisaldab majandustulemusi Eestis ning Läti ja Leedu filiaalides.

Seesam Insurance AS juhatuse hinnangul kajastab käesolev vahearuanne õigesti ja õiglaselt seltsi finantsseisundit ja majandustulemusi.

Lisa 2 Netopreemiad

	9 kuud 2017	9 kuud 2016
Kogutud kindlustusmaksed	49 213 038	44 628 584
Muutus ettemakstud preemiate eraldises	-2 571 983	-1 284 577
Tulu kindlustusmaksetest kokku	46 641 055	43 344 007
Edasikindlustuse preemiad	-2 675 613	-2 587 691
Muutus ettemakstud preemiate eraldises, edasikindlustaja osa	441 069	251 648
Edasikindlustuse maksed kokku	-2 234 544	-2 336 043
Kokku	44 406 511	41 007 964

Lisa 3 Investeeringute tulud, neto

9 kuud 2017	Investeeringu tulu	Realiseerimata kasum/kahjum väärtuse muutusest	Kasum/ kahjum realiseerimisest	Kokku
Finantsvarad*:				
fondiosakud	79 460	395 929	156 453	631 842
võlakirjad	932 199	-593 973	-52 267	285 959
Deposiidid	1 094	0	0	1 094
Kokku	1 012 753	-198 044	104 186	918 895

9 kuud 2016	Investeeringu tulu	Realiseerimata kasum/kahjum väärtuse muutusest	Kasum/ kahjum realiseerimisest	Kokku
Finantsvarad*:				
fondiosakud	67 527	-121 098	94	-53 477
võlakirjad	1 097 492	-99 769	-33 563	964 160
Deposiidid	1 531	0	0	1 531
Kokku	1 166 550	-220 867	-33 469	912 214

*Finantsvarad on kajastatud õiglasel väärtuses muutusega läbi kasumi/kahjumi

Lisa 4 Neto kindlustushüvitised

	9 kuud 2017	9 kuud 2016
Makstud kahjud	-27 881 564	-25 667 356
Kahjukäsitluskulud	-1 935 407	-2 009 231
Regressid ja jääkvara realiseerimine	1 962 315	1 831 251
Muutus rahuldamata nõuete eraldises	-1 858 569	-305 573
Kokku	-29 713 225	-26 150 909
Edasikindlustuse osa kahjunõuetes	599 816	150 241
Edasikindlustuse osa rahuldamata nõuete reservi muutuses	932 829	-985 294
Kokku	1 532 645	-835 053
Neto kindlustushüvitised kokku	-28 180 580	-26 985 963

Lisa 5 Muu tegevustulu

	9 kuud 2017	9 kuud 2016
Edasikindlustuse komisjonitasud ja kasumiosalus	94 615	95 782
Edasikindlustaja osa sõlmimisväljaminekutes	-23 326	-15 585
Muud tulud	203 395	132 516
Kokku muu tegevustulu	274 684	212 712

Lisa 6 Tegevuskulud

	9 kuud 2017	9 kuud 2016
Tööjõukulu	-6 138 813	-5 975 472
Vahendustasud maakleritele	-4 848 678	-4 494 017
Materiaalse ja immateriaalse vara väärtuse muutus	-472 473	-456 779
Tasutud rent ja kommunaalmaksud	-885 691	-763 103
Muud tegevuskulud	-2 769 143	-2 962 312
Kokku	-15 114 798	-14 651 684
Kulude jagunemine funktsionaalsuse alusel:		
Kindlustuslepingute sõlmiskulud	-9 231 781	-8 423 509
Administratiivkulud	-3 833 458	-4 110 394
Investeeringustegevuse juhtimise kulud	-114 152	-108 549
Kahjukäsitluskulud	-1 935 407	-2 009 231
Kokku tegevuskulud	-15 114 798	-14 651 683

Lisa 7 Immateriaalne ja materiaalne põhivara

	Jääk- maksumus 31.12.2016	Põhivara soetamine 2017.a.	Põhivara müük, mahakandmine 2017.a	Kulum 2017.a.	Jääk- maksumus 30.09.2017
Immateriaalne põhivara	992 533	232 231	-80 068	-175 855	968 841
Materiaalne põhivara:					
Mootorsõidukid	40 590	0	0	-14 078	26 512
Riistvara, seadmed	275 209	156 091	0	-116 674	314 626
Kontorisisustus	495 978	103 060	-719	-67 314	531 005
Muu inventar	27 911	1 615	0	-17 870	11 656
Ettemaksud	23 000	346 224	-38 908	0	330 316
Kokku	862 688	606 990	-39 627	-215 936	1 214 115

Lisa 8 Võlakirjade jagunemine intressimäärade lõikes

Seisuga 30.09.2017	Nimiväärtus	Õiglane väärtus
Fikseeritud tulumääraga võlakirjad		
intressimäär 0-2,50%	39 369 000	40 575 225
intressimäär 2,51% -3,50%	5 517 000	6 106 789
intressimäär 3,51% -4,50%	8 950 000	10 149 234
intressimäär 4,51% -5,50%	3 600 000	4 029 953
intressimäär 5,51% -6,50%	1 400 000	1 585 748
Võlakirjad KOKKU	58 836 000	62 446 949

Seisuga 31.12.2016	Nimiväärtus	Õiglane väärtus
Fikseeritud tulumääraga võlakirjad		
intressimäär 0-2,50%	34 769 000	35 968 738
intressimäär 2,51% -3,50%	5 717 000	6 198 998
intressimäär 3,51% -4,50%	8 750 000	9 643 616
intressimäär 4,51% -5,50%	3 600 000	4 132 345
intressimäär 5,51% -6,50%	3 050 000	3 480 130
Võlakirjad KOKKU	55 886 000	59 423 827

Lisa 9 Fikseeritud ja ujuva tulumääraga investeeringute jagunemine krediidireitingu järgi bilansilise väärtuse alusel

	30.09.2017	%	31.12.2016	%
AAA	6 398 435	10,3%	7 043 917	11,8%
AA+	9 986 084	16,0%	7 307 924	12,3%
AA-	7 658 370	12,3%	7 168 629	12,1%
A+	4 428 647	7,1%	5 810 929	9,8%
A	9 203 315	14,7%	10 982 488	18,5%
A-	2 896 561	4,6%	1 373 394	2,3%
BBB+	13 124 232	21,0%	13 649 885	23,0%
BBB	8 751 305	14,0%	6 086 661	10,2%
Kokku	62 446 949	100%	59 423 827	100%

Lisa 10 Võlakirjade ja fikseeritud tulumääraga väärtpaperite jaotus emitentide lõikes

	30.09.2017	31.12.2016
Fikseeritud tulumääraga väärtpaperid		
Valitsuse võlakirjad	10 569 722	13 731 388
Finantsasutuste võlakirjad	38 333 703	37 427 952
Ettevõtete võlakirjad	13 543 524	8 264 487
Võlakirjad kokku	62 446 949	59 423 827

Lisa 11 Finantsinvesteeringute jaotus realiseerimise aja järgi

Seisuga 30.09.2017	0-1 aastat	1-3 aastat	3-5 aastat	üle 5 aasta
Aktsiad ja fondiosakud, õiglasest väärtuses muutusega läbi kasumi/kahjumi	16 448 195	0	0	0
Võlainstrumendid õiglasest väärtuses muutusega läbi kasumi/kahjumi	4 077 722	30 568 989	18 430 364	9 369 874
Müügivalmis investeeringud	35 000	0	0	0
Deposiidid	140 012	0	0	0
Kokku	20 700 929	30 568 989	18 430 364	9 369 874

Seisuga 31.12.2016	0-1 aastat	1-3 aastat	3-5 aastat	üle 5 aasta
Aktsiad ja fondiosakud, õiglasest väärtuses muutusega läbi kasumi/kahjumi	15 620 677	0	0	0
Võlainstrumendid õiglasest väärtuses muutusega läbi kasumi/kahjumi	11 038 677	27 405 618	18 212 586	2 766 946
Müügivalmis investeeringud	35 000	0	0	0
Deposiidid	140 012	0	0	0
Kokku	26 834 366	27 405 618	18 212 586	2 766 946

Lisa 12 Raha ja raha ekvivalendid

	30.09.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	17 736	9 411
Nõudmiseni hoiused pangas	5 222 969	2 220 885
Kokku	5 240 705	2 230 296

Lisa 13 Raha ja raha ekvivalendid valuutade lõikes

	30.09.2017	31.12.2016
EUR	5 240 705	2 204 818
USD	0	25 478
Kokku	5 240 705	2 230 296

Lisa 14 Nõuded

	30.09.2017	31.12.2016
Nõuded kindlustustegevusest		
Nõuded kindlustustegevusest	5 419 495	4 553 036
Kokku	5 419 495	4 553 036
Muud nõuded		
Muud nõuded	514 875	541 369
Muud finantsvarad	174 652	164 377
Ettemakstud kulud	440 932	381 033
Kokku	1 130 459	1 086 779

Lisa 15 Nõuded edasikindlustuslepingutest

	30.09.2017	31.12.2016
Nõuded edasikindlustusandjatele		
Nõuded edasikindlustusandjatele	169 309	3 670
Kokku	169 309	3 670
Edasikindlustuse varad		
Ettemakstud preemiate eraldise edasikindlustaja osa	539 205	98 136
Rahuldamata nõuete eraldise edasikindlustaja osa	3 035 430	2 102 600
Kokku	3 574 635	2 200 736

Lisa 16 Kohustused kindlustuslepingutest

	30.09.2017	31.12.2016
Ettemakstud preemiate eraldis	23 781 603	21 209 618
Teadaolevate kahjude eraldis	19 854 998	18 182 626
Toimunud, kuid teatamata kahjude eraldis	4 727 262	4 389 735
Kaudsete kahjukäsitluskulude eraldis	984 524	1 135 856
Kokku	49 348 387	44 917 835

Lisa 17 Muud kohustused kindlustustegevusest

	30.09.2017	31.12.2016
Kindlustusvõtjate ettemaks	858 556	1 100 062
Kohustused kinnitatud kindlustushüvitistest kindlustusvõtjatele	75 175	48 843
Kohustused kindlustusvahendajate ees	943 944	912 607
Edasikindlustuse osa sõlmimisväljaminekutes	34 600	11 274
Muud kohustused kindlustustegevusest	1 912 275	2 072 786

Lisa 18 Võlad hankijatele ja muud kohustused

	30.09.2017	31.12.2016
Muud kohustused	157 369	198 679
Puhkusetasu kohustus	376 098	395 343
Võlad hankijatele	241 113	214 211
Kohustused kapitalirendist	20 880	33 063
Võlad hankijatele ja muud kohustused	795 460	841 296
Tulumaksu kohustus	79 140	195 000
Sotsiaalmaksu kohustus	129 576	161 941
Maksukohustused	208 716	356 941
Muud eraldised	63 689	493 024
Edasilükkunud tulumaksukohustus	14 901	14 901
Kokku	1 082 766	1 706 162