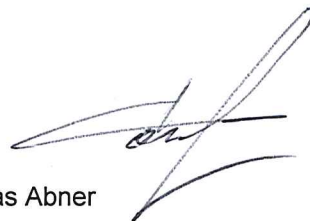


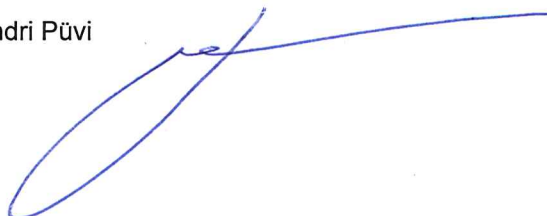
**RAAMATUPIDAMISE
VAHEARUANNE
2014 IV kvartal**

Ettevõtte nimi:	SEESAM INSURANCE AS
Ettevõtte registrinumber:	10055752
Aadress:	Vambola 6 Tallinn
Telefon:	6281801
Juhatuse liikmete allkirjad:	

Toomas Abner



Andri Püvi



VAHEARUANDE SELETUSKIRI

Seesam tahab olla ettevõtte, kellega on lihtne suhelda.

Seesami eesmärgiks on:

- pakkuda klientidele kindlustunnet
- olla parim tööandja
- olla usaldusväärne partner
- olla eetilise ja tulevikku suunatud ettevõtte.

Seesami ainuomanikuks on Pohjola Insurance Ltd. (Soome). Aktsiakapital moodustab 3 miljonit eurot. Seesam kuulub Soome juhtiva finantskontserni OP-Pohjola Group koosseisu.

Seesam Insurance AS on Eestis registreeritud ettevõtte, mis pakub filiaalide kaudu kindlustusteenuseid ka Lätis ja Leedus. Seesami põhitoodeks on vabatahtlik sõidukikindlustus, liikluskindlustus, ettevõtte varakindlustus, koduvarakindlustus, reisikindlustus ja õnnetusjuhtumikindlustus. Seesam on asjatundlikuks partneriks riskide hindamisel ja maandamisel, pakkudes klientidele kindlustunnet ja meelerahu.

Olulisemad tegevused ja sündmused (oktoober-detsember)

Ettevõtluse konkurss

Esmakordselt osales Seesami Läti filiaal rahvusvahelisel ettevõtetele korraldataval konkursil „European Business Awards” ning pälvis riikliku tasandi nominentide seas väljaantava tiitli „Auhind kliendile fokuseerituse eest“. Seesami jaoks oli tiitlivõit esimeseks sammuks ning nüüd jätkame võistlemist Euroopa parima tiitli nimel.

Liiklusohutuskampania

Alates oktoobrist liitus Seesam Eesti Maanteeameti poolt korraldatud liiklusohutuskampaniaga, mille eesmärk on tõsta jalakäijate nähtavust pimedal ajal kasutades helkureid, helkurveste jmt ja vähendada jalakäijatega seotud liiklusõnnetusi. Seesam toetas kampaniat 10 000 helkuriga. Lisaks teistele kindlustusseltsidele toetas aktsiooni oma esindajate ja tegevusega ka Politsei- ja Piirivalveamet. Kampania kestab kogu pimedaja ning jätkub veel ka 2015. aasta esimestel kuudel.

Sotsiaal- ja heategevus

Aasta teises pooles alustati Lätis koostööd Ziedot.lv-ga. Kaunite käsitöömeenete soetamise kaudu abistatakse puudust kannatavaid inimesi.

Leedus toetas Seesam taaskord traditsioonilist festivali „Kultuuriöö 2014” ning ka laulukoori „Bel Canto“ kontserte, abistades nii internetireklaamide ja printmaterjalidega kui ka esinemisüritusel.

Novembrikuus külastasid Seesami kahjukäsitlusosakonda Leedus taas üliõpilased MRU Ülikoolist, et tutvuda kahjukäsitluse töö ning kindlustusvaldkonnaga.

Majandustulemused

Balti kahjukindlustusturg oli 2014. aastal heitlikum kui eelneval aastal. Aasta algus tundus Lätis ja eriti Leedus suhteliselt optimistlik, kuid teisel poolaastal pöördus kasvutrend järsult alla. Eestis seevastu oli kindlustusturu kasvu üllatavalt hea. 2014. aastal kogutud preemiate maht kasvas võrreldes eelmise perioodiga Eestis 7,0%, Leedus 1,3%, Lätis 7,7%. Olulise tegurina tuleb kõigis riikides ära märkida PZU ja RSA ostumüügi tehingut, pikaleveninud ühendamise protsess tekitas segadust kogu turul. Uute turuosaliste kasvueesmärgid ei mõju hästi kindlustusturu tervisele – näiteks kahjumi tootmine liikluskindlustuses viimsetel aastatel vaid suureneb.

Seesami turuosa kindlustusmaksete põhjal moodustas Eesti kindlustusturul 10,3% (turuosade leidmisel on arvestatud ka välismaiste kindlustusandjate filiaalide kindlustusmaksete mahtu), Lätis on Seesamil 6,4% turuosa ning Leedus 3,7% turuosa.

2014. aastaga kogus Seesam kindlustusmakseid 56,6 miljonit eurot (2013.a 53,5 miljonit eurot). Eestis kogutud preemiad moodustasid 48% Seesami kindlustuspreemiate kogumahust, Läti osa moodustas 27% ning Leedu osa 25%. Põhiosa kogutud preemiatest saadi kaskokindlustusest, liikluskindlustusest ning ettevõtte- ja koduvara kindlustusest. Netopreemiad moodustasid 52,4 miljonit eurot (2013.a perioodil 49,3 miljonit eurot).

Kindlustushüvitisi maksti välja aasta jooksul 33,2 miljoni euro ulatuses (2013.a 29,4 miljonit eurot), enamuse neist moodustasid kasko ja liikluskindlustuse kahjud. Väljamakstud kindlustushüvitiste suhe kogutud kindlustuspreemiatesse moodustas 58,7 protsenti (2013.a 55,0 protsenti). Netokindlustushüvitised moodustasid 33,3 miljonit eurot (2013.a. 29,8 miljonit eurot) ning neto kahjusuhe¹ 63,6 protsenti (2013.a 60,5 protsenti).

Neto kulusuhe² moodustas 32,3 protsenti (2013.a samal perioodil 32,9 protsenti), kombineeritud suhe³ 95,9 protsenti (2013.a 93,4 protsenti). Investeeringusportfell tootis kasumit 2,0 miljonit eurot, muudest tegevustuludest teeniti kasumit 0,2 miljonit eurot. Seesami konsolideeritud puhaskasum moodustas kolmanda kvartali lõpuks 3,9 miljonit eurot (2013.a samal perioodil 2,6 miljonit eurot).

¹ kahjuhüvitised ja kahjukäsitluskulud (neto)/tulu kindlustusmaksetest (neto)

²(kindlustuslepingute sõlmimiskulud ja administratiivkulud – edasikindlustuse komisjonitasud ja kasumiosalus) /tulu kindlustusmaksetest (neto)

³ neto kulusuhe + neto kahjusuhe

KOONDKASUMIARUANNE*

	Lisa	2014	2013
Brutopreemiad	2	56 600 600	53 478 264
Edasikindlustuse maksed	2	-2 996 894	-2 974 717
Muutus ettemakstud preemiatas	2	-1 194 545	-1 178 339
Muutus ettemakstud preemiatas, edasikindlustaja osa	2	1 971	2 545
Netopreemiad		52 411 132	49 327 753
Investeeringute tulud, neto	3	1 967 568	997 460
Muu tegevustulu	5	218 066	242 623
Tulud kokku		2 185 634	1 240 083
Kindlustushüvitised ja kahjukäsitluskulud	4	-33 083 522	-30 649 639
Edasikindlustuse osa kindlustushüvitistes ja kahjukäsitluskuludes	4	-225 409	828 745
Neto kindlustushüvitised		-33 308 931	-29 820 894
Kindlustuslepingute sõlmimiskulud	6	-11 656 230	-11 068 562
Administratiivkulud	6	-5 364 316	-6 741 597
Investeeringutegevuse juhtimise kulud	6	-143 532	-143 532
Tegevuskulud kokku		-17 164 078	-17 953 691
KASUM ENNE TULUMAKSU		4 123 757	2 793 251
Tulumaks		-219 417	-150 600
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		3 904 340	2 642 651

* Seesam Insurance AS vahearuanne sisaldab majandustulemusi Eestis ning Läti ja Leedu filiaalides.

FINANTSSEISUNDI ARUANNE*

	Lisa	31.12.2014	31.12.2013
VARAD			
Materiaalne põhivara	7	3 136 125	3 250 204
Immateriaalne vara s.h. immateriaalne kindlustusvara	7	2 982 268	2 915 913
Finantsvarad			
Aktsiad ja fondiosakud, õiglasest väärtuses läbi kasumiaruande		12 844 687	9 597 228
Võlainstrumendid õiglasest väärtuses läbi kasumiaruande	8,9,10	56 277 915	54 961 829
Müügivalmis investeeringud	11	35 000	35 000
Deposiidid	11	140 110	141 198
Finantsvarad kokku		69 297 712	64 735 255
Muud nõuded	14	1 644 723	1 182 732
Nõuded kindlustustegevusest	14	3 886 406	3 718 420
Nõuded edasikindlustuslepingutest	15	3 186 527	3 589 621
Raha ja raha ekvivalendid	12,13	3 043 705	3 032 987
Edasilükkunud tulumaksuvara		30 574	0
VARAD KOKKU		87 208 040	82 425 132
OMAKAPITAL JA KOHUSTUSED			
Omakapital			
Aktsiakapital		3 000 000	3 000 000
Aazhio		0	0
Reservkapital		1 009 886	1 009 886
Jaotamata kasum		29 144 622	26 501 971
Aruandeaasta kasum		3 904 340	2 642 651
Omakapital kokku		37 058 848	33 154 508
Kohustused			
Kohustused kindlustuslepingutest	16	46 068 596	45 113 698
Kohustused edasikindlustuslepingutest		189 030	143 352
Muud kohustused kindlustustegevusest	17	2 071 578	1 878 156
Võlad hankijatele ja muud kohustused	18	1 032 878	1 344 898
Muud eraldised	18	517 675	505 876
Maksukohustused	18	261 734	267 147
Edasilükkunud tulumaks		7 701	17 497
Kohustused kokku		50 149 192	49 270 624
OMAKAPITAL JA KOHUSTUSED KOKKU		87 208 040	82 425 132

*Seesam Insurance AS vahearuanne sisaldab majandustulemusi Eestis ning Läti ja Leedu filiaalides.

RAHAVOOGUDE ARUANNE*

	2014	2013
Rahavoog äritegevusest		
Laekunud kindlustusmaksetest	54 617 187	51 742 478
Tasutud edasikindlustusmaksed	-2 494 369	-2 747 842
Makstud kindlustushüvitiseks ja kahjukäsitluskuludeks	-31 580 339	-27 505 266
Makstud tegevuskulud	-17 104 859	-16 368 763
Laekunud intressid	1 641 083	1 683 412
Aktsiate ja osaluste ost/müük, neto	-1 602 480	3 268 050
Rahavood võlainstrumentidest ja deposiitidest	-2 894 433	-9 434 868
Makstud investeringute haldamise kulud	-143 532	-143 532
Kokku rahavoog äritegevusest	438 258	493 669
Rahavoog investeerimistegevusest		
Põhivara soetamine	-415 341	-658 708
Kokku rahavoog investeerimistegevusest	-415 341	-658 708
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi maksed ja omafinantseering	-12 199	-20 644
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-12 199	-20 644
RAHAVOOG KOKKU	10 718	-185 683
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 032 987	3 218 670
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 043 705	3 032 987
MUUTUS RAHA- JA PANGAKONTODE JÄÄKIDES	10 718	-185 683

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

2014				
	Aktsiakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Majandusaasta algbilanss	3 000 000	1 009 886	29 144 622	33 154 508
Aruandeperioodi kasum/kahjum			3 904 340	3 904 340
Aruandeperioodi lõppbilanss	3 000 000	1 009 886	33 048 962	37 058 848

*Seesam Insurance AS vahearuanne sisaldab majandustulemusi Eestis ning Läti ja Leedu filiaalides.

LISAD

Lisa 1 Vahearuanne koostamise põhimõtted

Seesam Insurance AS 2014. aasta 12 kuu vahearuanne on koostatud kooskõlas Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditega (IFRS) ja Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Tõlgenduste Komitee (IFRIC) poolt välja antud tõlgendustega, mis on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

Vahearuanne on kõik arv näitajad esitatud eurodes, kui ei ole märgitud teisiti.

Vahearuanne sisaldab majandustulemusi Eestis ning Läti ja Leedu filiaalides.

Seesam Insurance AS juhatuse hinnangul kajastab käesolev vahearuanne õigesti ja õiglaselt seltsi finantsseisundit ja majandustulemusi.

Lisa 2 Netopreemiad

	2014	2013
Kogutud kindlustusmaksed	56 600 600	53 478 264
Muutus ettemakstud preemiate eraldises	-1 194 545	-1 178 339
Tulu kindlustusmaksetest kokku	55 406 055	52 299 925
Edasikindlustuse preemiad	-2 996 894	-2 974 717
Muutus ettemakstud preemiate eraldises, edasikindlustaja osa	1 971	2 545
Edasikindlustuse maksed kokku	-2 994 923	-2 972 172
Kokku	52 411 132	49 327 753

Lisa 3 Investeeringute tulud, neto

2014	Investeeringu tulu	Realiseerimata kasum/kahjum väärtuse muutusest	Kasum/kahjum realiseerimisest	Kokku
Finantsvarad*:				
fondiosakud	98 962	633 918	48 305	781 185
võlakirjad	1 548 242	23 833	-388 702	1 183 373
Deposiidid	3 010	0	0	3 010
Kokku	1 650 214	657 751	-340 397	1 967 568

2013	Investeeringu tulu	Realiseerimata kasum/kahjum väärtuse muutusest	Kasum/kahjum realiseerimisest	Kokku
Finantsvarad*:				
fondiosakud	90 114	557 595	0	647 709
võlakirjad	1 704 991	-1 184 439	-175 538	345 014
Deposiidid	4 737	0	0	4 737
Kokku	1 799 842	-626 844	-175 538	997 460

*Finantsvarad on kajastatud õiglaselt väärtuses muutusega läbi kasumi/kahjumi

Lisa 4 Neto kindlustushüvitised

	2014	2013
Makstud kahjud	-33 196 487	-29 417 261
Kahjukäsitluskulud	-2 289 875	-2 282 027
Regressid ja jääkvara realiseerimine	2 163 193	2 110 187
Muutus rahuldamata nõuete eraldises	239 647	-1 060 538
Kokku	-33 083 522	-30 649 639
Edasikindlustuse osa kahjunõuetes	67 771	275 128
Edasikindlustuse osa rahuldamata nõuete reservi muutuses	-293 180	553 617
Kokku	-225 409	828 745
Neto kindlustushüvitised kokku	-33 308 931	-29 820 894

Lisa 5 Muu tegevustulu

	2014	2013
Edasikindlustuse komisjonitasud ja kasumiosalus	68 189	79 037
Edasikindlustaja osa sõlmimisväljaminekutes	1 429	829
Muud tulud	148 447	162 757
Kokku muu tegevustulu	218 066	242 623

Lisa 6 Tegevuskulud

	2014	2013
Tööjõukulu	-7 889 223	-7 767 523
Vahendustasud maakleritele	-6 143 804	-5 957 710
Materiaalse ja immateriaalse vara väärtuse muutus	-754 897	-2 124 574
Tasutud rent ja kommunaalmaksud	-606 688	-813 582
Muud tegevuskulud	-4 059 341	-3 572 329
Kokku	-19 453 953	-20 235 718
Kulude jagunemine funktsionaalsuse alusel:		
Kindlustuslepingute sõlmimiskulud	-11 656 230	-11 068 562
Administratiivkulud	-5 364 316	-6 741 597
Investeeringustegevuse juhtimise kulud	-143 532	-143 532
Kahjukäsitluskulud	-2 289 875	-2 282 027
Kokku tegevuskulud	-19 453 953	-20 235 718

Lisa 7 Immateriaalne ja materiaalne põhivara

	Jääk- maksumus 31.12.2013	Põhivara soetamine 2013.a.	Põhivara müük, mahakandmine 2013.a	Kulum 2013.a.	Jääk- maksumus 31.12.2014
Immateriaalne põhivara	669 824	222 146	-274	-220 048	671 649
Materiaalne põhivara					0
Mootorsõidukid	89 350		-20 244	-5 887	63 219
Riistvara	265 563	115 692	-709	-119 608	260 938
Kontoritehnika	503 661	28 089	-11 854	-64 403	455 493
Muu inventar	91 630	2 492	-1 547	-26 665	65 910
Ettemaksud	0	7 137			7 137
Hooned	2 300 000	35 912		-52 484	2 283 428
Kokku	3 250 204	189 322	-34 354	-269 047	3 136 125

Lisa 8 Võlakirjade jagunemine intressimäärade lõikes

Seisuga 31.12.2014	Soetusmaksumus	Õiglane väärtus
Fikseeritud tulumääraga võlakirjad		
intressimäär 0-2,50%	27 900 000	29 152 702
intressimäär 2,51% -3,50%	6 000 000	6 362 312
intressimäär 3,51% -4,50%	12 890 000	14 151 035
intressimäär 4,51% -5,50%	3 450 000	3 925 750
intressimäär 5,51% -6,50%	1 750 000	2 080 044
Kokku	51 990 000	55 671 843
Ujuva tulumääraga võlakirjad	600 000	606 072
Võlakirjad KOKKU	52 590 000	56 277 915

Seisuga 31.12.2013	Soetusmaksumus	Õiglane väärtus
Fikseeritud tulumääraga võlakirjad		
intressimäär 0-2,50%	15 600 000	15 763 441
intressimäär 2,51% -3,50%	10 330 000	10 803 777
intressimäär 3,51% -4,50%	19 190 000	20 619 876
intressimäär 4,51% -5,50%	3 570 000	3 800 773
intressimäär 5,51% -6,50%	700 000	813 265
intressimäär 6,51% -7,50%	2 400 000	2 562 000
Kokku	51 790 000	54 363 132
Ujuva tulumääraga võlakirjad	600 000	598 697
Võlakirjad KOKKU	52 390 000	54 961 829

Lisa 9 Fikseeritud ja ujuva tulumääraga investeeringute jagunemine krediidireitingu järgi bilansilise väärtuse alusel

	31.12.2014	%	31.12.2013	%
AAA	17 614 042	31,3%	23 972 626	43,6%
AA+	4 757 877	8,5%	5 333 346	9,7%
AA-	5 067 870	9,0%	8 502 833	15,5%
A+	6 981 581	12,4%	2 663 193	4,9%
A	9 919 938	17,6%	2 645 468	4,8%
A-	1 204 757	2,1%	2 717 017	4,9%
BBB+	6 361 132	11,3%	2 160 784	3,9%
BBB	3 243 469	5,8%	5 868 275	10,7%
BBB-	1 127 249	2,0%	1 098 287	2,0%
Kokku	56 277 915	100%	54 961 829	100,0%

Lisa 10 Võlakirjade ja fikseeritud tulumääraga väärtpaperite jaotus emitentide lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
Fikseeritud tulumääraga väärtpaperid		
Valitsuse võlakirjad	16 921 209	23 084 210
Finantsasutuste võlakirjad	29 458 573	21 892 071
Ettevõtete võlakirjad	9 292 061	9 386 851
Kokku	55 671 843	54 363 132
Ujuva tulumääraga väärtpaperid		
Finantsasutuste võlakirjad	606 072	598 697
Kokku	606 072	598 697
Võlakirjad kokku	56 277 915	54 961 829

Lisa 11 Finantsinvesteeringute jaotus realiseerimise aja järgi

Seisuga 31.12.2014	0-1 aastat	1-2 aastat	2-3 aastat	3-4 aastat	4-5 aastat	5-6 aastat	6-7 aastat
Aktsiad ja fondiosakud, õiglases väärtuses muutusega läbi kasumi/kahjumi	12 844 687	0	0	0	0	0	0
Võlainstrumendid õiglases väärtuses muutusega läbi kasumi/kahjumi	9 617 670	6 919 045	14 728 847	11 152 850	6 373 318	2 210 058	5 276 127
Müügivalmis investeeringud	35 000	0	0	0	0	0	0
Deposiidid	140 110	0	0	0	0	0	0
Kokku	22 637 467	6 919 045	14 728 847	11 152 850	6 373 318	2 210 058	5 276 127

Seisuga 31.12.2013	0-1 aastat	1-2 aastat	2-3 aastat	3-4 aastat	4-5 aastat	5-6 aastat	6-7 aastat
Aktsiad ja fondiosakud, õiglasest väärtuses muutusega läbi kasumi/kahjumi	9 597 228	0	0	0	0	0	0
Võlainstrumendid õiglasest väärtuses muutusega läbi kasumi/kahjumi	30 469 727	10 137 913	6 915 049	6 329 956	1 109 184	0	0
Müügivalmis investeeringud	35 000	0	0	0	0	0	0
Deposiidid	141 198	0	0	0	0	0	0
Kokku	40 243 153	10 137 913	6 915 049	6 329 956	1 109 184	0	0

Lisa 12 Raha ja raha ekvivalendid

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	10 110	32 504
Nõudmiseni hoitud pangas	3 033 595	3 000 483
Kokku	3 043 705	3 032 987

Lisa 13 Raha ja raha ekvivalendid valuutade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
EUR	1 774 106	1 782 468
USD	9 929	2 981
LVL	0	320 102
LTL	1 259 670	927 436
Kokku	3 043 705	3 032 987

Lisa 14 Nõuded

	31.12.2014	31.12.2013
Nõuded kindlustustegevusest		
Nõuded kindlustustegevusest	3 886 406	3 718 420
Kokku	3 886 406	3 718 420
Muud nõuded		
Esitatud regressinõuded, jääkvõla	31.12.2014	725 031
Muud finantsvarad	863 088	82 402
Ettemakstud kulud	338 168	322 623
Muud ettemaksed	393 883	52 676
Kokku	49 584	1 182 732

Lisa 15 Nõuded edasikindlustuslepingutest

	31.12.2014	31.12.2013
Nõuded edasikindlustusest	1 111	112 997
Ettemakstud preemiate eraldise edasikindlustaja osa	161 701	159 730
Rahuldamata nõuete eraldise edasikindlustaja osa	3 023 715	3 316 894
Kokku	3 186 527	3 589 621

Lisa 16 Kohustused kindlustuslepingutest

	31.12.2014	31.12.2013
Ettemakstud preemiate eraldis	20 193 851	19 033 686
Teadaolevate kahjude eraldis	19 329 044	19 730 884
Toimunud, kuid teatamata kahjude eraldis	5 141 865	5 521 411
Kaudsete kahjukäsitluskulude eraldis	1 142 147	600 410
Muud tehnilised eraldised	261 689	227 307
Kokku	46 068 596	45 113 698

Lisa 17 Muud finantskohustused

	31.12.2014	31.12.2013
Kindlustusvõtjate ettemaks	1 077 069	851 228
Kohustused kinnitatud kindlustushüvitistest kindlustusvõtjatele	64 537	168 127
Kohustused kindlustusvahendajate ees	916 536	843 935
Edasikindlustuse osa sõlmimisväljaminekutes	13 436	14 866
Muud kohustused kindlustustegevusest	2 071 578	1 878 156

Lisa 18 Võlad hankijatele ja muud kohustused

	31.12.2014	31.12.2013
Muud kohustused	291 922	581 499
Puhkusetasu kohustus	430 883	406 186
Võlad hankijatele	262 715	298 273
Kohustused kapitalirendist	47 358	58 940
Võlad hankijatele ja muud kohustused	1 032 878	1 344 898
Tulumaksu kohustus	134 436	113 585
Sotsiaalmaksu kohustus	127 298	136 065
Maksukohustused	261 734	249 650
Muud eraldised	517 675	505 876
Kokku	1 812 287	2 117 921