

**RAAMATUPIDAMISE  
VAHEARUANNE  
2016 II kvartal**

|                               |                     |
|-------------------------------|---------------------|
| Ettevõtte nimi:               | SEESAM INSURANCE AS |
| Ettevõtte registrinumber:     | 10055752            |
| Aadress:                      | Vambola 6 Tallinn   |
| Telefon:                      | 6281801             |
| Juhatusel liikmete allkirjad: |                     |



Toomas Abner



Andri Püvi

## **VAHEARUANDE SELETUSKIRI**

Seesam tahab olla ettevõtte, kellega on lihtne suhelda.  
Seesami eesmärgiks on:

- pakkuda klientidele kindlustunnet
- olla parim tööandja
- olla usaldusväärne partner
- olla eetiline ja tulevikku suunatud ettevõtte.

Seesami ainuomanikuks on Pohjola Insurance Ltd. (Soome). Aktsiakapital moodustab 3 miljonit eurot. Seesam kuulub Soome juhtiva finantskontserni OP-Pohjola Group koosseisu.

Seesam Insurance AS on Eestis registreeritud ettevõtte, mis pakub filiaalide kaudu kindlustusteenuseid ka Lätis ja Leedus. Seesami põhitoodeteks on vabatahtlik sõidukikindlustus, liikluskindlustus, ettevõtte varakindlustus, koduvarakindlustus, reisikindlustus ja õnnetusjuhtumikindlustus. Seesam on asjatundlikuks partneriks riskide hindamisel ja maandamisel, pakkudes klientidele kindlustunnet ja meelerahu.

## **Olulisemad tegevused ja sündmused**

### **Seesam 25**

9. mail 1991 kirjutati Tallinnas alla Seesami asutamislepingule. 25 aastat kindlustusturul on pikk ja märkimisväärne periood. Seesam on selle ajaga kasvanud kindlustusteenuste pakkujaks, keda iseloomustab kõrge professionaalsus, rahulolevad kliendid, toodete ja teenuste kaasaegsus ning võime areneda.

25. sünnipäeva aasta on meie jaoks hoolivuse aasta. Räägime rohkem oma hoiakutest ja väärtustest ning juhime inimeste tähelepanu lähedaste hoidmisele ning pere tähtsusele. Keskendumegi eelkõige pere ja koduga seotud tegevustele ning osaleme just peredele ja lastele suunatud üritustel aasta läbi.

Sünnipäevanädalal 9.-15. maini tegime meie klientidele ka mõnusa kingituse - juubelipakkumine e-poes võimaldas 25% soodustust kõikidele toodetele.

### **Messid, näitused ja konverentsid**

Kevad on suurpärane aeg messidel, näitutel ja konverentsidel osalemiseks.

Nagu ka mitmel eelneval aastal, osalesid Seesam ja OP aprillis Eesti Maamessil, kus tutvustati meie põllumajandusega seotud tooteid ja teenuseid. 27. mail olid Seesam ja OP ühiselt esindatud Läti põllumeestele suunatud üritusel „Traktordienas“, kus tutvustati põllumajandusega seotud tooteid ja teenuseid. 20. mail võis Seesami ja OP leida Läti ettevõtjatele suunatud üritusel „Vidzemes uzņēmēju dienas“. Aprilli teises pooles toimus Vilniuses koduomanikele suunatud näitus „Super houses 2016“, kus oli oma tooteid tutvustamas ja kliendikontakte loomas Seesami Leedu kolleegid.

### **Heategevuslik jalgpalliturniir ja vahva perepäev**

3. aprillil toimus Tallinnas Lilleküla jalgpallihallis esmakordselt heategevuslik Eesti teatrite jalgpalliturniir koos vahva perepäevaga, kus Seesam Eesti ühe tubli toetajana oli ka oma väljapaneku ja inimestega esindatud. Kõik ikka selleks, et panustada perekeskseks ja sportlikku ettevõtmisse, kohtuda oma klientidega ning tutvustada lähemalt Seesami perekindlustust.

### **Selge Grupijuhi kampaania**

2016. aastal tähistas Selge Grupijuhi kampaania juba 20. sünnipäeva ning nagu tavaks saanud, toetas Seesam ka sel aastal üritust. Kampaania idee on olnud läbi aastate sama – kes sõidab, see sõidab ja kes võtab, see võtab. Inimesi kutsutakse üles olema jaanilaupäeval ja jaanipäeval oma seltskonna kaineaks autojuhiks ning hoolitsema ka selle eest, et keegi osaleja sõpradest või tuttavatest alkoholijoobes rooli ei

istuks. 20. juubeliaastal registreeris ennast Selgeks Grupijuhiks 2574 tublit inimest üle Eesti, mis on viimase viie aasta suurim ning läbi aegade teine tulemus.

### **Seesam toetajana**

Leedus toetas Seesam sel kevadel mitmeid kultuurivaldkonna ettevõtmisi nagu „Kultuuriöö 2016“, regulaarset kinoüritust „Kino tähtede all“ ning muusikafestivali „Kristupas festival“.

### **Kampaaniad**

Perekindlustuse kampaania, mis juhtis tähelepanu perekonda ohustavatele riskidele, lõppes 30. aprillil peaauhinna väljaloosimisega. Võitja sai valida 3000-eurose reisitšeki või samas väärtuses elektroonikapoe kinkekaardi vahel. Valik langes elektroonikapoe kinkekaardi kasuks, sest võitja soovis oma remondi lõpufaasis olevasse koju ka uusi kodumasinaid soetada.

Juba teist korda meedias olnud Perekindlustuse kampaania oli edukas nii märgatavuselt kui ka kogunenud kliendikontaktide poolest. Lisaks toote unikaalsusele - üks leping hõlmab nii kodu- kui ka pereliikmete õnnetusjuhtumikindlustust, kaasnes kampaaniaga ka 10% soodustus.

Mai lõpul oli samuti kampaania Läti e-poes, mis kutsus sooduskoode kasutades kodukindlustuslepingut sõlmima elektroonilise kanali kaudu.

6.-23. juunini toimus Lätis unikaalse liikluskindlustuse „Zelta Octa“ tootekampaania. Toote teeb eriliseks see, et Seesami toode hõlmab kaitset ka nende juhtumite puhul, kus kindlustatu on ise kokkupõrkes süüdi ning samuti pakub „Zelta Octa“ kaitset metsloomadele otsasõidu puhul. Konkurendid Läti turul samalaadset kindlustuslahendust ei paku.

1. juunil algas Leedus Seesami poolt korraldatud ning kogu suve kestev reisikindlustuse kampaania „Osta reisikindlustus tervele perele ja võida nädalavahetus SPAs“. Jätkusid ka regulaarsed liikluskindlustuse nädalavahetuse soodumüügid ning reisikindlustuse soodusnädalad.

### **Majandustulemused**

Balti kahjukindlustusturg jätkab aasta alguse arengutrendiga, juurdekasvu tempo on jätkuvalt väga kiire. Eriti suurt juurdekasvu näitas esimesel poolaastal Leedu kahjukindlustusturg kasvades 12%, Eesti kahjukindlustusturg kasvas 9% ning Lätis natuke tagasihoidlikumalt 7%.

Konkurentsi vähenemist ei ole väga tunda. Eesti kahjukindlustusturul on sõidukitega seotud liikides märgata teatavat hinnakorrektsiooni üles, kuid samas ettevõtete ja eriti just suurettevõtete kindlustamisel on hinnatase jätkuvalt väga madal. Lätis ja Leedus on aga turuosa hõivamisest huvitatud seltside mõjul hinnad pigem veelgi langenud.

Seesami turuosa kindlustusmaksete põhjal moodustas Eesti kindlustusturul 10% (turuosade leidmisel on arvestatud ka välismaiste kindlustusandjate filiaalide kindlustusmaksete mahtu), Lätis on Seesamil 6% ning Leedus 3% turuosa.

Seesam kogus 2016. aasta esimese poolaastaga kindlustusmaksid kolmes Balti riigis kokku 30,7 miljoni euro ulatuses, mis on 6,4% rohkem võrreldes eelmise aasta sama perioodiga. Võrreldes turuga on juurdekasvu tempo aeglasem, põhjuseks jätkusuutliku hinnataseme hoidmine Seesamis.

Eestis kogutud kindlustusmaksed moodustasid 48,0% Seesami kindlustusportfelli mahust, Läti osa 26,4% ning Leedu osa moodustas 256%. Põhiosa kogutud preemiast saadi kaskokindlustusest, ettevõtte- ja koduvara kindlustusest ning liikluskindlustusest. Netopreemiad moodustasid 26,8 miljonit eurot (2015.a samal perioodil 26,2 miljonit eurot).

2016. aasta esimese poolaasta kindlustushüvitised koos kahjukäsitluskuludega olid eelmise aasta esimese poolaastaga võrreldes 6% madalamad moodustades 17,4 miljoni eurot. Väljamakstud kahjude kogumahust moodustasid enamuse liikluskindlustuse ja sõidukikindlustuse kahjude hüvitised. Väljamakstud kahjude suhe kogutud kindlustusmaksetesse moodustas 56,6% (2015.a samal perioodil 64,2%).

Neto kindlustushüvitised ja kahjukäsitluskulud moodustasid 17,3 miljoni eurot (2015. a samal perioodil 18,1 miljoni eurot). Neto kahjusuhe 64,4% on 2015.a. sama perioodiga võrreldes madalam (2015. a vastavalt 69,0%).

Seesami tegevuskulud on eelmise aasta sama perioodiga võrreldes 0,4% kõrgemad moodustades 8,5 miljoni eurot. Neto kulusuhe<sup>1</sup> langes eelmise aasta 31,8 protsendilt 31,1 protsendini ning kombineeritud suhe moodustas 95,5% (2015. a 100,9%).

Investeeringisportfelliit saadud tulu oli esimesel poolaastal tagasihoidlik 410 tuhat eurot (2015. a vastavalt 682 tuhat eurot).

Seesam Insurance AS 2016. aasta kuue kuu tegevuse kasum moodustas 1,5 miljoni eurot.

---

<sup>1</sup>(kindlustuslepingute sõlmimiskulud ja administratiivkulud – edasikindlustuse komisjonitasud ja kasumiosalus) /tulu kindlustusmaksetest (neto)

## KOONDKASUMIARUANNE\*

|   | Lisa | 6 kuud 2016        | 6 kuud 2015        |
|---|------|--------------------|--------------------|
| Brutopreemiad   | 2    | 30 723 103         | 28 876 057         |
| Edasikindlustuse maksed   | 2    | -2 049 415         | -2 069 888         |
| Muutus ettemakstud preemiatas                                     | 2    | -2 310 392         | -1 080 502         |
| Muutus ettemakstud preemiatas, edasikindlustaja osa               | 2    | 509 186            | 503 029            |
| <b>Netopreemiad</b>   |      | <b>26 872 482</b>  | <b>26 228 696</b>  |
| Investeeringute tulud, neto                                       | 3    | 281 617            | 548 786            |
| Muu tegevustulu   | 5    | 128 332            | 133 087            |
| <b>Tulud kokku</b>  |      | <b>409 949</b>     | <b>681 873</b>     |
| Kindlustushüvitised ja kahjukäsitluskulud                         | 4    | -17 403 854        | -18 524 322        |
| Edasikindlustuse osa kindlustushüvitistes ja kahjukäsitluskuludes | 4    | 90 089             | 415 261            |
| <b>Neto kindlustushüvitised</b>                                   |      | <b>-17 313 765</b> | <b>-18 109 061</b> |
| Kindlustuslepingute sõlmimiskulud                                 | 6    | -5 491 875         | -5 615 828         |
| Administratiivkulud   | 6    | -2 914 263         | -2 771 734         |
| Investeeringutegevuse juhtimise kulud                             | 6    | -72 379            | -61 048            |
| <b>Tegevuskulud kokku</b>   |      | <b>-8 478 517</b>  | <b>-8 448 610</b>  |
| <b>KASUM ENNE TULUMAKSU</b>                                       |      | <b>1 490 149</b>   | <b>352 898</b>     |
| <b>Tulumaks</b>   |      | <b>-61 450</b>     | <b>0</b>           |
| <b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM</b>                                    |      | <b>1 428 699</b>   | <b>352 898</b>     |

\* Seesam Insurance AS 2016. aasta 6 kuu vahearuanne sisaldab majandustulemusi Eestis ning Läti ja Leedu filiaalides.

## FINANTSSEISUNDI ARUANNE\*

| <b>VARAD</b>   | <b>Lisa</b> | <b>30.06.2016</b> | <b>31.12.2015</b> |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Materiaalne põhivara   | 7           | 3 158 566         | 3 108 194         |
| Immateriaalne vara   | 7           | 776 474           | 778 720           |
| Kapitaliseeritud sõlmimiskulu                                  |             | 2 604 882         | 2 290 187         |
| <b>Finantsvarad</b>  |             |                   |                   |
| Aktsiad ja fondiosakud, õiglasest väärtuses läbi kasumiaruande |             | 14 348 534        | 13 720 984        |
| Võlainstrumendid õiglasest väärtuses läbi kasumiaruande        | 8,9,10      | 58 381 873        | 57 182 515        |
| Müügivalmis investeeringud                                     | 11          | 35 000            | 35 000            |
| Deposiidid   | 11          | 140 019           | 140 016           |
| <b>Finantsvarad kokku</b>                                      |             | <b>72 905 426</b> | <b>71 078 515</b> |
|  |             |                   |                   |
| Maksude ettemaksud   |             | 147 239           | 117 977           |
| Muud nõuded  | 14          | 1 161 060         | 1 340 304         |
| Nõuded kindlustustegevusest                                    | 14          | 4 863 011         | 4 237 489         |
| Edasikindlustuse varad   | 15          | 3 740 565         | 3 277 567         |
| Nõuded edasikindlustuslepingutest                              | 15          | 36 924            | 99 838            |
| Raha ja raha ekvivalendid                                      | 12,13       | 3 278 730         | 2 220 367         |
| Edasilükkunud tulumaksu vara                                   |             | 31 841            | 31 841            |
|  |             |                   |                   |
| <b>VARAD KOKKU</b>   |             | <b>92 704 717</b> | <b>88 580 999</b> |
|  |             |                   |                   |
| <b>OMAKAPITAL JA KOHUSTUSED</b>                                |             |                   |                   |
| <b>Omakapital</b>  |             |                   |                   |
| Aktsiakapital  |             | 3 000 000         | 3 000 000         |
| Reservkapital  |             | 1 009 886         | 1 009 886         |
| Jaotamata kasum  |             | 35 720 281        | 33 048 961        |
| Aruandeaasta kasum   |             | 1 428 699         | 2 671 320         |
| <b>Omakapital kokku</b>  |             | <b>41 158 866</b> | <b>39 730 167</b> |
|  |             |                   |                   |
| <b>Kohustused</b>  |             |                   |                   |
| Kohustused kindlustuslepingutest                               | 16          | 47 364 277        | 45 046 004        |
| Kohustused edasikindlustuslepingutest                          |             | 571 258           | 111 549           |
| Muud kohustused kindlustustegevusest                           | 17          | 2 105 084         | 1 988 354         |
| Võlad hankijatele ja muud kohustused                           | 18          | 946 776           | 794 167           |
| Muud eraldised   | 18          | 153 849           | 555 732           |
| Maksudkohustused   | 18          | 398 501           | 348 919           |
| Edasilükkunud tulumaks   |             | 6 107             | 6 107             |
| <b>Kohustused kokku</b>  |             | <b>51 545 852</b> | <b>48 850 832</b> |
|  |             |                   |                   |
| <b>OMAKAPITAL JA KOHUSTUSED KOKKU</b>                          |             | <b>92 704 717</b> | <b>88 580 999</b> |

\*Seesam Insurance AS 2016. aasta 6 kuu vahearuanne sisaldab majandustulemusi Eestis ning Läti ja Leedu filiaalides.

## RAHAVOOGUDE ARUANNE\*

|   | 6 kuud 2016      | 6 kuud 2015     |
|---|------------------|-----------------|
| <b>Rahavoog äritegevusest</b>                         |                  |                 |
| Laekunud kindlustusmaksetest                          | 29 332 937       | 26 896 439      |
| Tasutud edasikindlustusmaksed                         | -1 373 159       | -1 443 112      |
| Makstud kindlustushüvitiseks ja kahjukäsitluskuludeks | -16 183 569      | -16 289 380     |
| Makstud tegevuskulud                                  | -8 844 228       | -8 780 686      |
| Laekunud intressid                                    | 1 116 557        | 1 127 942       |
| Aktsiate ja osaluste ost/müük, neto                   | -720 000         | 3 594           |
| Rahavood võlainstrumentidest ja deposiitidest         | -1 940 981       | -2 100 081      |
| Makstud investeringute haldamise kulud                | -66 663          | -69 626         |
| <b>Kokku rahavoog äritegevusest</b>                   | <b>1 320 894</b> | <b>-654 910</b> |
|   |                  |                 |
| <b>Rahavoog investeerimistegevusest</b>               |                  |                 |
| Põhivara soetamine/müük                               | -254 408         | 942 397         |
| <b>Kokku rahavoog investeerimistegevusest</b>         | <b>-254 408</b>  | <b>942 397</b>  |
|   |                  |                 |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |                  |                 |
| Kapitalirendi maksed ja omafinantseering              | -8 122           | 0               |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        | <b>-8 122</b>    | <b>0</b>        |
|   |                  |                 |
| <b>RAHAVOOG KOKKU</b>                                 | <b>1 058 364</b> | <b>287 487</b>  |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses            | 2 220 367        | 3 043 705       |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus              | 3 278 731        | 3 331 192       |
| <b>MUUTUS RAHA- JA PANGAKONTODE JÄÄKIDES</b>          | <b>1 058 364</b> | <b>287 487</b>  |

## OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

| 6 kuud 2016                        |                  |                  |                   |                   |
|------------------------------------|------------------|------------------|-------------------|-------------------|
|                                    | Aktsiakapital    | Reservkapital    | Jaotamata kasum   | Kokku             |
| <b>Majandusaasta algbilanss</b>    | <b>3 000 000</b> | <b>1 009 886</b> | <b>35 720 281</b> | <b>39 730 167</b> |
| Aruandeperioodi kasum/kahjum       |                  |                  | 1 428 699         | 1 428 699         |
| <b>Aruandeperioodi lõppbilanss</b> | <b>3 000 000</b> | <b>1 009 886</b> | <b>37 148 980</b> | <b>41 158 866</b> |

\*Seesam Insurance AS 2016. aasta 6 kuu vahearuanne sisaldab majandustulemusi Eestis ning Läti ja Leedu filiaalides.

## LISAD

### Lisa 1 Vahearuaude koostamise põhimõtted

Seesam Insurance AS 2016. aasta 6 kuu vahearuanne on koostatud kooskõlas Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditega (IFRS) ja Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Tõlgenduste Komitee (IFRIC) poolt välja antud tõlgendustega, mis on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

Vahearuaandes on kõik arvnäitajad esitatud eurodes, kui ei ole märgitud teisiti.

Vahearuanne sisaldab majandustulemusi Eestis ning Läti ja Leedu filiaalides.

Seesam Insurance AS juhatuse hinnangul kajastab käesolev vahearuanne õigesti ja õiglaselt seltsi finantsseisundit ja majandustulemusi.

### Lisa 2 Netopreemiad

|  | 6 kuud 2016       | 6 kuud 2015       |
|--|-------------------|-------------------|
| Kogutud kindlustusmaksed                                     | 30 723 103        | 28 876 057        |
| Muutus ettemakstud preemiate eraldises                       | -2 310 392        | -1 080 502        |
| <b>Tulu kindlustusmaksetest kokku</b>                        | <b>28 412 711</b> | <b>27 795 555</b> |
| Edasikindlustuse preemiad                                    | -2 049 415        | -2 069 888        |
| Muutus ettemakstud preemiate eraldises, edasikindlustaja osa | 509 186           | 503 029           |
| <b>Edasikindlustuse maksed kokku</b>                         | <b>-1 540 229</b> | <b>-1 566 859</b> |
| <b>Kokku</b>   | <b>26 872 482</b> | <b>26 228 696</b> |

### Lisa 3 Investeeringute tulud, neto

| 6 kuud 2016    | Investeeringu<br>tulu | Realiseerimata<br>kasum/kahjum<br>väärtuse muutusest | Kasum/<br>kahjum<br>realiseerimisest | Kokku          |
|----------------|-----------------------|--|--------------------------------------|----------------|
| Finantsvarad*: |                       |  |                                      |                |
| fondiosakud    | 41 356                | -235 526   | 94                                   | -194 076       |
| võlakirjad     | 731 074               | -206 435   | -49 961                              | 474 678        |
| Deposiidid     | 1 015                 | 0  | 0                                    | 1 015          |
| <b>Kokku</b>   | <b>773 445</b>        | <b>-441 961</b>                                      | <b>-49 867</b>                       | <b>281 617</b> |

| 6 kuud 2015    | Investeeringu<br>tulu | Realiseerimata<br>kasum/kahjum<br>väärtuse muutusest | Kasum/<br>kahjum<br>realiseerimisest | Kokku          |
|----------------|-----------------------|--|--------------------------------------|----------------|
| Finantsvarad*: |                       |  |                                      |                |
| fondiosakud    | 56 093                | 552 557  | 57033                                | 665 683        |
| võlakirjad     | 705 126               | -810 351   | -12 416                              | -117 641       |
| Deposiidid     | 744                   | 0  | 0                                    | 744            |
| <b>Kokku</b>   | <b>761 963</b>        | <b>-257 794</b>                                      | <b>44 617</b>                        | <b>548 786</b> |

\*Finantsvarad on kajastatud õiglasel väärtuses muutusega läbi kasumi/kahjumi



**Lisa 4 Neto kindlustushüvitised**

|  | <b>6 kuud 2016</b> | <b>6 kuud 2015</b> |
|--|--------------------|--------------------|
| Makstud kahjud   | -17 305 186        | -17 839 082        |
| Kahjukäsitluskulud                                       | -1 360 962         | -1 180 090         |
| Regressid ja jääkvara realiseerimine                     | 1 270 175          | 1 088 570          |
| Muutus rahuldamata nõuete eraldises                      | -7 881             | -593 720           |
| <b>Kokku</b>   | <b>-17 403 854</b> | <b>-18 524 322</b> |
| Edasikindlustuse osa kahjunõuetes                        | 136 276            | 423 859            |
| Edasikindlustuse osa rahuldamata nõuete reservi muutuses | -46 187            | -8 598             |
| <b>Kokku</b>   | <b>90 089</b>      | <b>415 261</b>     |
| <b>Neto kindlustushüvitised kokku</b>                    | <b>-17 313 765</b> | <b>-18 109 061</b> |

**Lisa 5 Muu tegevustulu**

|   | <b>6 kuud 2016</b> | <b>6 kuud 2015</b> |
|---|--------------------|--------------------|
| Edasikindlustuse komisjonitasud ja kasumiosalus | 83 729             | 60 670             |
| Edasikindlustaja osa sõlmimisväljaminekutes     | -29 556            | -22 372            |
| Muud tulud                                      | 74 159             | 94 789             |
| <b>Kokku muu tegevustulu</b>                    | <b>128 332</b>     | <b>133 087</b>     |

**Lisa 6 Tegevuskulud**

|   | <b>6 kuud 2016</b> | <b>6 kuud 2015</b> |
|---|--------------------|--------------------|
| Tööjõukulu  | -3 984 028         | -4 025 070         |
| Vahendustasud maakleritele                        | -2 965 983         | -2 994 416         |
| Materiaalse ja immateriaalse vara väärtuse muutus | -304 346           | -303 104           |
| Tasutud rent ja kommunaalmaksud                   | -500 255           | -438 314           |
| Muud tegevuskulud                                 | -1 891 334         | -1 867 796         |
| <b>Kokku</b>                                      | <b>-9 645 946</b>  | <b>-9 628 700</b>  |
| <b>Kulude jagunemine funktsionaalsuse alusel:</b> |                    |                    |
| Kindlustuslepingute sõlmimiskulud                 | -5 491 875         | -5 615 828         |
| Administratiivkulud                               | -2 914 263         | -2 771 734         |
| Investeeringustegevuse juhtimise kulud            | -72 379            | -61 048            |
| Kahjukäsitluskulud                                | -1 167 429         | -1 180 090         |
| <b>Kokku tegevuskulud</b>                         | <b>-9 645 946</b>  | <b>-9 628 700</b>  |

## Lisa 7 Immateriaalne ja materiaalne põhivara

|                               | Jääk-<br>maksumus<br>31.12.2015 | Põhivara<br>soetamine<br>2016.a. | Põhivara<br>müük,<br>mahakandmine<br>2016.a | Kulum<br>2016.a. | Jääk-<br>maksumus<br>30.06.2016 |
|-------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|---|------------------|---------------------------------|
| <b>Immateriaalne põhivara</b> | 778 720                         | 136 067                          | -643  | -137 670         | <b>776 474</b>                  |
| <b>Materiaalne põhivara:</b>  |                                 |                                  |   |                  |                                 |
| Mootorsõidukid                | 57 636                          | 2 150                            | -27 514                                     | 17 703           | <b>49 975</b>                   |
| Riistvara, seadmed            | 269 676                         | 93 076                           | -32 279                                     | -35 659          | <b>294 814</b>                  |
| Kontorisisustus               | 483 890                         | 94 473                           | -10 041                                     | -34 381          | <b>533 941</b>                  |
| Muu inventar                  | 44 993                          | 1 955                            | -2 851                                      | -9 345           | <b>34 752</b>                   |
| Ettemaksud                    | 17 220                          | 44 709                           | 0   | -26 930          | <b>34 999</b>                   |
| Hooned                        | 2 234 779                       | 1 890                            | 0   | -26 584          | <b>2 210 085</b>                |
| <b>Kokku</b>                  | <b>3 108 194</b>                | <b>238 253</b>                   | <b>-72 685</b>                              | <b>-115 196</b>  | <b>3 158 566</b>                |

## Lisa 8 Võlakirjade jagunemine intressimäärade lõikes

| Seisuga 30.06.2016                        | Nimiväärtus       | Õiglane väärtus   |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>Fikseeritud tulumääraga võlakirjad</b> |                   |                   |
| intressimäär 0-2,50%                      | 31 300 000        | 32 484 506        |
| intressimäär 2,51% -3,50%                 | 4 000 000         | 4 396 541         |
| intressimäär 3,51% -4,50%                 | 10 560 000        | 11 369 512        |
| intressimäär 4,51% -5,50%                 | 5 400 000         | 6 052 978         |
| intressimäär 5,51% -6,50%                 | 3 050 000         | 3 474 459         |
| <b>Kokku</b>                              | <b>54 310 000</b> | <b>57 777 996</b> |
| <b>Ujuva tulumääraga võlakirjad</b>       | 600 000           | 603 876           |
| <b>Võlakirjad KOKKU</b>                   | <b>54 910 000</b> | <b>58 381 872</b> |

| Seisuga 31.12.2015                        | Nimiväärtus       | Õiglane väärtus   |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>Fikseeritud tulumääraga võlakirjad</b> |                   |                   |
| intressimäär 0-2,50%                      | 28 500 000        | 29 454 541        |
| intressimäär 2,51% -3,50%                 | 3 400 000         | 3 741 936         |
| intressimäär 3,51% -4,50%                 | 13 020 000        | 14 009 924        |
| intressimäär 4,51% -5,50%                 | 5 500 000         | 6 244 012         |
| intressimäär 5,51% -6,50%                 | 2 750 000         | 3 127 676         |
| <b>Kokku</b>                              | <b>53 170 000</b> | <b>56 578 089</b> |
| <b>Ujuva tulumääraga võlakirjad</b>       | 600 000           | 604 426           |
| <b>Võlakirjad KOKKU</b>                   | <b>53 770 000</b> | <b>57 182 515</b> |

**Lisa 9 Fikseeritud ja ujuva tulumääraga investeeringute jagunemine krediidireitingu järgi bilansilise väärtuse alusel**

|              | <b>30.06.2016</b> | <b>%</b>    | <b>31.12.2015</b> | <b>%</b>    |
|--------------|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| AAA          | 7 123 721         | 12,2%       | 10 927 753        | 19,1%       |
| AA+          | 7 328 782         | 12,6%       | 7 384 893         | 8,5%        |
| AA-          | 7 207 561         | 12,3%       | 7 268 757         | 12,7%       |
| A+           | 5 681 117         | 9,7%        | 4 441 533         | 12,4%       |
| A            | 12 027 124        | 20,6%       | 9 641 678         | 16,9%       |
| A-           | 2 487 932         | 4,3%        | 3 831 038         | 6,7%        |
| BBB+         | 10 881 771        | 18,6%       | 8 175 392         | 14,3%       |
| BBB          | 5 643 864         | 9,7%        | 5 511 471         | 9,6%        |
| <b>Kokku</b> | <b>58 381 872</b> | <b>100%</b> | <b>57 182 515</b> | <b>100%</b> |

**Lisa 10 Võlakirjade ja fikseeritud tulumääraga väärtpaberite jaotus emitentide lõikes**

|   | <b>30.06.2016</b> | <b>31.12.2015</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>Fikseeritud tulumääraga väärtpaberid</b> |                   |                   |
| Valitsuse võlakirjad                        | 13 831 448        | 13 936 948        |
| Finantsasutuste võlakirjad                  | 34 890 792        | 36 551 966        |
| Ettevõtete võlakirjad                       | 9 055 756         | 6 089 175         |
| <b>Kokku</b>                                | <b>57 777 996</b> | <b>56 578 089</b> |
| <b>Ujuva tulumääraga väärtpaberid</b>       |                   |                   |
| Finantsasutuste võlakirjad                  | 603 876           | 604 426           |
| <b>Kokku</b>                                | <b>603 876</b>    | <b>604 426</b>    |
| <b>Võlakirjad kokku</b>                     | <b>58 381 872</b> | <b>57 182 515</b> |

**Lisa 11 Finantsinvesteeringute jaotus realiseerimise aja järgi**

| <b>Seisuga 30.06.2016</b>  | <b>0-1 aastat</b> | <b>1-2 aastat</b> | <b>2-3 aastat</b> | <b>3-4 aastat</b> | <b>4-5 aastat</b> | <b>üle 5 aasta</b> |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| Aktsiad ja fondiosakud, õiglasel väärtuses muutusega läbi kasumi/kahjumi | 14 348 533        | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 | 0                  |
| Võlainstrumendid õiglasel väärtuses muutusega läbi kasumi/kahjumi        | 14 569 921        | 16 678 969        | 6 938 430         | 13 122 686        | 4 338 204         | 2 733 662          |
| Müügivalmis investeeringud   | 35 000            | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 | 0                  |
| Deposiidid   | 140 019           | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 | 0                  |
| <b>Kokku</b>   | <b>29 093 473</b> | <b>16 678 969</b> | <b>6 938 430</b>  | <b>13 122 686</b> | <b>4 338 204</b>  | <b>2 733 662</b>   |

| <b>Seisuga 31.12.2015</b>   | <b>0-1 aastat</b> | <b>1-2 aastat</b> | <b>2-3 aastat</b> | <b>3-4 aastat</b> | <b>4-5 aastat</b> | <b>üle 5 aasta</b> |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| Aktsiad ja fondiosakud, õiglasest väärtuses muutusega läbi kasumi/kahjumi | 13 720 984        | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 | 0                  |
| Võlainstrumendid õiglasest väärtuses muutusega läbi kasumi/kahjumi        | 6 073 894         | 19 954 147        | 12 708 087        | 10 923 334        | 3 870 924         | 3 652 129          |
| Müügivalmis investeeringud  | 35 000            | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 | 0                  |
| Deposiidid  | 140 016           | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 | 0                  |
| <b>Kokku</b>  | <b>19 969 894</b> | <b>19 954 147</b> | <b>12 708 087</b> | <b>10 923 334</b> | <b>3 870 924</b>  | <b>3 652 129</b>   |

### Lisa 12 Raha ja raha ekvivalendid

|                          | <b>30.06.2016</b> | <b>31.12.2015</b> |
|--------------------------|-------------------|-------------------|
| Sularaha kassas          | 24 145            | 9 008             |
| Nõudmiseni hoitud pangas | 3 254 585         | 2 211 359         |
| <b>Kokku</b>             | <b>3 278 730</b>  | <b>2 220 367</b>  |

### Lisa 13 Raha ja raha ekvivalendid valuutade lõikes

|              | <b>30.06.2016</b> | <b>31.12.2015</b> |
|--------------|-------------------|-------------------|
| EUR          | 3 249 281         | 2 207 145         |
| USD          | 29 449            | 13 222            |
| <b>Kokku</b> | <b>3 278 730</b>  | <b>2 220 367</b>  |

### Lisa 14 Nõuded

|                                    | <b>30.06.2016</b> | <b>31.12.2015</b> |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Nõuded kindlustustegevusest</b> |                   |                   |
| Nõuded kindlustustegevusest        | 4 863 011         | 4 237 489         |
| <b>Kokku</b>                       | <b>4 863 011</b>  | <b>4 237 489</b>  |
| <b>Muud nõuded</b>                 |                   |                   |
| Muud nõuded                        | 725 075           | 673 363           |
| Muud finantsvarad                  | 157 070           | 52 070            |
| Ettemakstud kulud                  | 278 915           | 243 874           |
| Muud ettemaksed                    | 0                 | 370 997           |
| <b>Kokku</b>                       | <b>1 161 060</b>  | <b>1 340 304</b>  |

### Lisa 15 Nõuded edasikindlustuslepingutest

|   | <b>30.06.2016</b> | <b>31.12.2015</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| Nõuded edasikindlustusest                           | 36 924            | 99 838            |
| Ettemakstud preemiate eraldise edasikindlustaja osa | 676 029           | 166 844           |
| Rahuldamata nõuete eraldise edasikindlustaja osa    | 3 064 536         | 3 110 723         |
| <b>Kokku</b>  | <b>3 777 489</b>  | <b>3 377 405</b>  |

### Lisa 16 Kohustused kindlustuslepingutest

|  | <b>30.06.2016</b> | <b>31.12.2015</b> |
|--|-------------------|-------------------|
| Ettemakstud preemiate eraldis            | 22 202 064        | 20 247 281        |
| Teadaolevate kahjude eraldis             | 19 034 447        | 18 714 857        |
| Toimunud, kuid teatamata kahjude eraldis | 4 728 114         | 4 692 769         |
| Kaudsete kahjukäsitluskulude eraldis     | 1 192 675         | 1 184 120         |
| Muud tehnilised eraldised                | 206 977           | 206 977           |
| <b>Kokku</b>                             | <b>47 364 277</b> | <b>45 046 004</b> |

### Lisa 17 Muud finantskohustused

|   | <b>30.06.2016</b> | <b>31.12.2015</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| Kindlustusvõtjate ettemaks                                      | 1 059 214         | 1 067 150         |
| Kohustused kinnitatud kindlustushüvitistest kindlustusvõtjatele | 0                 | 37 894            |
| Kohustused kindlustusvahendajate ees                            | 1 002 123         | 869 119           |
| Edasikindlustuse osa sõlmimisväljaminekutes                     | 43 747            | 14 191            |
| <b>Muud kohustused kindlustustegevusest</b>                     | <b>2 105 084</b>  | <b>1 988 354</b>  |

### Lisa 18 Võlad hankijatele ja muud kohustused

|   | <b>30.06.2016</b> | <b>31.12.2015</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| Muud kohustused                             | 165 386           | 182 400           |
| Puhkusetasu kohustus                        | 547 996           | 423 715           |
| Võlad hankijatele                           | 190 854           | 137 390           |
| Kohustused kapitalirendist                  | 42 539            | 50 662            |
| <b>Võlad hankijatele ja muud kohustused</b> | <b>946 776</b>    | <b>794 167</b>    |
| Tulumaksu kohustus                          | 122 806           | 205 524           |
| Sotsiaalmaksu kohustus                      | 275 694           | 143 395           |
| <b>Maksukohustused</b>                      | <b>398 501</b>    | <b>348 919</b>    |
| <b>Muud eraldised</b>                       | <b>153 849</b>    | <b>555 732</b>    |
| Edasilükkunud tulumaksukohustus             | 6 107             | 6 107             |
| <b>Kokku</b>                                | <b>1 505 232</b>  | <b>1 704 925</b>  |